山都町給食施設等調査委託 報告書

令和5年10月



株式会社 太宏設計事務所



目次

1	概要・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	P1
2	給食室の現状・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	P3
3	給食室の整備計画・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	P65
4	給食センターの整備計画・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	P82
5	整備 スケ ジュー ル客・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	P90

1. 概要



業務の目的

山都町内の小中学校の給食室は、築年数40年を超える施設もあり、老朽化が進んでいる。

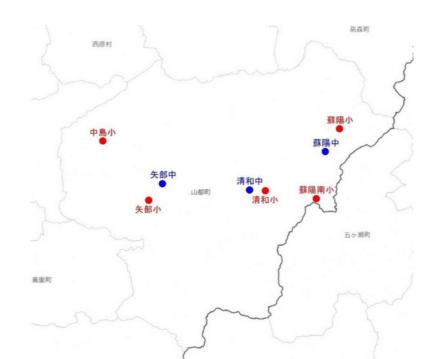
また、現在の学校給食法第9条第1項の規定に基づく学校給食 衛生管理基準 も満たしていないことから、今後の改修等に際しては、安全・安心な給食を提供するためにも衛生環境を整えなければならない。

一方、運営・管理を一元的に実施することができる給食センター方式に移行 することも含めて検討する必要がある。

本業務は、給食室の改修と給食センター整備、それぞれの検討及び比較を行い、今後の町の方針決定に向けた判断資料を作成することを目的とする。

対象建物

		T. T		
1	矢部小学校 給食室	山都町下馬尾17		
2	中島小学校 給食室	山都町北中島2333-1		
3	清和小学校 給食室	山都町仮屋384		
4	蘇陽小学校 給食室	山都町柏981-3		
5	蘇陽南小学校 給食室	山都町馬見原165		
6	矢部中学校 給食室	山都町城平527		
7	清和中学校 給食室	山都町大平410		
8	蘇陽中学校 給食室	山都町今450-1		



2.給食室の現状



山都町内の5校の小学校(矢部小学校、中島小学校、清和小学校、蘇陽小学校、蘇陽南小学校)と3校の中学校(矢部中学校、清和中学校、蘇陽中学校)を対象として、 給食室の現状調査を行う。潤徳小学校は令和5年度末をもって閉校となるため除いた。

建設年	構造	延床	面積	食数
矢部小学校	昭和59年10月	鉄筋コンクリート造	157m²	211
中島小学校	平成2年3月	鉄骨造	110 m²	46
清和小学校	昭和49年6月	鉄筋コンクリート造	76 m²	111
蘇陽小学校	平成3年2月	鉄筋コンクリート造	106 m²	73
蘇陽南小学校	平成13年2月	鉄骨造	132 m²	107
矢部中学校	昭和63年12月	鉄骨造	182 m²	209
清和中学校	昭和56年11月	鉄骨造	130 m²	58
蘇陽中学校	昭和55年3月	鉄筋コンクリート造	112 m²	96

蘇陽南小学校給食室は比較的新しい施設のため、汚染作業区域と非汚染作業区域が壁にて区分されているが、他の給食室は汚染作業区域と非汚染作業区域は区分されていない。

学校給食における食中毒を防止するためには、まず、外部からの汚染を持ち込まないことが重要である。また、汚染作業区域と非汚染作業区域を人や台車の往来をなくすことが大切である。

さらに、給食室内はウェット式となっている。ドライ式とし調理機器から床に水を落とさない構造とすることで、床を常に乾いた状態とし、調理場内の湿気を少なくすることで細菌の繁殖を防止するとともに、水はねによる二次感染を防止することができる。

現状の給食室は学校給食法第9条第1項の規定に基づく学校給食衛生管理基準 第2学校給食施設及び設備の整備及び管理に係る衛生管理基準を満たしているとは 言えない状況である。

矢部小学校

建物概要調査表

1.建物	概要					
1. 2 1. 3 1. 4 1. 5 1. 6 1. 7	名称:矢部小学校 所在地:山都町下見 用途:小学校(給了 竣工年月日:昭和5 経過年数:39年 構造:鉄筋コンク 延べ床面積:157.00	馬尾17 食室棟) 59年10月 リート造				
2.図書	記録 					
2. 1	図面	■ 有 □一部有	□無 (□不明)
2. 2	工事記録	□有 □一部有	□無 (■不明)
2. 3	過去の調査記録	□有 □一部有	□無 (■不明)
3.建物						
3. 1	用途変更		(年 月 内 容)■無	□不明
3. 2	増改築	□有	() ■ 無	□不明
3. 3	被災	■有	(平成28年4月	熊本地震)□無	□不明
4.主要	仕上げ材					
4. 1	屋根	折板葺き				
4. 2	外壁	コンクリ	一ト打放し、ア	'クリルリシン吹付		
4. 3	外部建具	アルミサ	·ッシ、スチール	建具		
5.改修	項目					
	外部	外壁改修	、屋根改修			
	内部	床:ドラ	イ改修、壁:塗	送改修、天井:天井改修	多、給排水改修、!	照明改修

矢部小学校給食室は昭和 59 年 10 月に竣工した建物である。

汚染作業区域と非汚染作業区域は区分されていない。

また、床はウェット式となっている。

竣工後39年が経過し劣化もしており、外部・内部ともに改修が必要である。

中島小学校

建物概要調査表

1. 建物	概要						
1. 1 1. 2 1. 3 1. 4 1. 5 1. 6	名称:中島小学校 所在地:山都町北 用途:小学校(給) 竣工年月日:平成2 経過年数:33年 構造:鉄骨造	名称:中島小学校 給食室 所在地:山都町北中島2333-1 用途:小学校(給食室棟) 竣工年月日:平成2年3月 経過年数:33年					
	延べ床面積:110.0 	Um					
2.図書	記録 						
2. 1	図面	■有	□無	□不明			
2. 2	工事記録	□一部有 □有 □一部有	(□無 (■不明)	
2. 3	過去の調査記録	□有 □一部有	□無 (■不明)	
3.建物	履歴						
3. 2	用途変更 増改築 被災	□有 □有 ■有	(((平成28年4月	年 月 内 容 熊本地震)■無)■無)□無	□不明 □不明 □不明	
4.主要	仕上げ材						
4. 2 4. 3	屋根 外壁 外部建具		ート瓦 欠付タイル ッシ、スチール・	サッシ			
5.改修	項目						
外音 内音			、屋根改修 イ改修、壁:塗∛	 支改修、天井:天	E井改修、給排水改修、	照明改修、フード改修	

中島小学校給食室は平成2年3月に竣工した建物である。

汚染作業区域と非汚染作業区域は区分されていない。

また、床はウェット式となっている。

竣工後33年が経過し劣化もしており、外部・内部ともに改修が必要である。

清和小学校

建物概要調査表

1.建物概要						
1.2 所在地: 1.3 用途: 小 1.4 竣工年月 1.5 経過年数 1.6 構造: 鉄	名称:清和小学校 給食室 所在地:山都町仮屋384 用途:小学校(給食室棟) 竣工年月日:昭和49年6月 経過年数:39年 構造:鉄筋コンクリート造 延ペ床面積:76.00㎡					
2.図書記録						
2.1 図面	■有 □無 □一部有 (□不明)			
2.2 工事記録	□有 □無 □一部有 (■不明)			
2.3 過去の調査	を記録 □有 □無 □無 □一部有 (■不明)			
3.建物履歴						
3.1 用途変更 3.2 増改築 3.3 被災	年 □有 (□有 (■有 (平成28年4月 熊	月 内 容)■無)■無 本地震	□不明 □不明 □不明			
4.主要仕上げ材						
4.1 屋根 4.2 外壁 4.3 外部建具	折板葺き コンクリート打放し、アクリ アルミサッシ、スチール建具					
5.改修項目						
外部内部	外壁改修 床: ドライ改修、壁:塗装改(修、天井:天井改修、給排水改修	、照明改修			

清和小学校給食室は昭和49年6月に竣工した建物である。

汚染作業区域と非汚染作業区域は区分されていない。

また、床はウェット式となっている。

竣工後39年が経過し劣化もしており、外部・内部ともに改修が必要である。

蘇陽小学校

建物概要調査表

1.建物	概要						
1. 2 1. 3 1. 4 1. 5 1. 6	名称:蘇陽小学校 所在地:山都町柏9 用途:小学校(給2 竣工年月日:平成2 経過年数:32年 構造:鉄筋コンク 延べ床面積:106.00	981-3 食室棟) 3年2月 リート造					
		-					
	図面	■有 □一部有	□無 (□無	□不明)
2. 2	工事記録	□有 □一部有		■不明)
2. 3	過去の調査記録	□有	· □無	■不明			,
		□一部有		%)
3.建物	履歴						
3. 2	用途変更 増改築 被災	□有 □有 ■有	(((平成28年4月	年 月 内 容 熊本地震)■無)■無)□無	□不明 □不明 □不明	
4 . 主要	仕上げ材						
4. 1	屋根	アスファ	ルト防水 防水	押えコンクリー			
	外壁		ート打放し 吹 [⁄]	-			
4. 3	外部建具	アルミサ	ッシ、スチール	建具			
5.改修	項目						
外部内部			、屋根改修 イ改修、壁:塗	 装改修、天井:天:	井改修、給排水改修、	照明改修	

蘇陽小学校給食室は平成3年2月に竣工した建物である。

汚染作業区域と非汚染作業区域は区分されていない。

また、床はウェット式となっている。

竣工後32年が経過し劣化もしており、外部・内部ともに改修が必要である。

蘇陽南小学校

建物概要調査表

1.	建物	概要						
	1. 1	名称:蘇陽南小学	校給食室	<u> </u>				
	1. 2	所在地:山都町馬	見原165					
	1. 3	用途:小学校(給	食室棟)					
	1. 4	竣工年月日:平成	13年2月					
	1. 5	経過年数:22年						
	1. 6	構造:鉄骨造						
	1. 7	延べ床面積:132.0	00 m²					
2.	図書	記録						
	2. 1	図面	■有	□無	□不明			
			□一部有	ī ()
	2. 2	工事記録	□有	□無	■不明			
			□一部有	ī ()
	2. 3	過去の調査記録	□有	□無	■不明			
			□一部有	Ī ()
3.	建物	履歴						
		□ \^ ÷ =			年 月 内 容			
		用途変更	□有	() ■ 無	□不明	
		増改築 24000	□有	() ■ 無	□不明	
	3. 3	被災	■有	(平成28年4月	熊本地震)□無	□不明	
4.	主要	仕上げ材						
	4. 1	屋根	フッ素様	 脂塗装鋼板				
	4. 2	外壁			弾性吹付タイル			
	4. 3	外部建具	アルミサ					
5.	改修							
	外音	π						
	内部							
	ם ניז							

蘇陽南小学校給食室は平成13年2月に竣工した建物である。

外部・内部にも大きな劣化は見られない。

汚染作業区域と非汚染作業区域は壁により区分されている。

アレルギー室・和え物室はないものの、今回の改修は必要ではないと判断する。

矢部中学校

建物概要調査表

1.建物	概要						
1. 2 1. 3 1. 4 1. 5 1. 6 1. 7	名称: 矢部中学校 給食室 所在地: 山都町城平527 用途: 中学校(給食室棟) 竣工年月日: 昭和63年12月 経過年数: 35年 構造: 鉄骨造 延べ床面積: 182.00㎡						
2.図書	記録 						
2. 1	図面	■ 有 □一部有	□無 (□不明)
2. 2	工事記録	□有 □一部有	□無 (■不明)
2. 3	過去の調査記録	□有 □一部有	□無 (■不明)
3.建物	履歴						
3. 2	用途変更 増改築 被災	□有 □有 ■有	: (((平成28年4月	年 月 内 容 熊本地震	?)■無)■無)□無	□不明 □不明 □不明	
4 . 主要	仕上げ材						
4. 2	屋根 外壁 外部建具 項目	フッ素樹脂 ALC版 ア アルミサッ	クリルゴム系	弾性吹付タイル	L		
		外壁改修、) 床:ドライi			天井改修、給排水改化	冬、照明改修	

矢部中学校給食室は昭和 63 年 12 月に竣工した建物である。 汚染作業区域と非汚染作業 区域は区分されていない。 また、 床はウェット式となっている。 竣工後 35 年が経過し劣化もしており、外部・内部ともに改修が必要である。

清和中学校

建物概要調査表

1.建物	概要						
1. 1	名称:清和中学校 給食室						
1. 2	所在地:山都町大	平410					
1. 3	用途:中学校(給	食室棟)					
1. 4	竣工年月日:昭和	156年11月					
1. 5	経過年数:42年						
1. 6	構造:鉄骨造						
1. 7	延べ床面積:130.0	00 m²					
2.図書	記録						
2. 1	図面	■有	□無	□不明			
		□一部有	(
2. 2	工事記録	□有	□無	■不明			
		□一部有	(
2. 3	過去の調査記録	□有	□無	■不明			
		□一部有	(
3.建物							
				 年 月 内 容	<u> </u>		
	用途変更	□有	(1 /3 13 6) ■ 無	□不明	
	増改築	□有	() ■ 無	■不明	
3. 3	被災	■有	(平成28年4月	熊本地震)□無	□不明	
4.主要	仕上げ材						
4. 1	屋根	カラー鋼	 扳瓦棒葺				
4. 2	外壁	サイディ	ング				
4. 3	外部建具	アルミサ	ッシ				
5.改修	項目						
外音		外壁改修、	屋根改修		<u> </u>		
内部	ß	床:ドライ	'改修、壁:塗装	改修、天井:	天井改修、給排水i	改修、照明改修、フード改修	

清和中学校給食室は昭和 56 年 11 月に竣工した建物である。汚染作業区域と 非汚染作業 区域は区分されていない。

また、 床はウェット式となっている。竣工後 42 年が経過し劣化もしており、外部・内部ともに改修が必要である。

蘇陽中学校

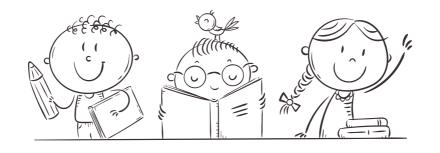
建物概要調査表

1. 建物根	既要						
1. 2 1. 3 1. 4 1. 5 1. 6	名称:蘇陽中学校 給食室 所在地:山都町今450-1 用途:中学校(給食室棟) 竣工年月日:昭和55年3月 経過年数:43年 構造:鉄筋コンクリート造 延べ床面積:112.00㎡						
2.図書記	乙 邨						
2. 1	図面	■ 有 □一部有	□無 (□不明			
2. 2	工事記録	□有 □一部有	□無 (■不明			
2. 3	過去の調査記録	□有 □一部有	□無 (■不明			
3.建物原	夏歴						
	用途変更 増改築 被災	□有 □有 ■有	(((平成28年4月	年 月 内 容 熊本地震)■無)■無)□無	□不明 □不明 □不明	
4.主要任	士上げ材						
4. 2	屋根 アスファルト防水、防水押えコンクリート 外壁 コンクリート打放し、吹付タイル 外部建具 アルミサッシ 項目						
外部 内部			、屋根改修 イ改修、壁:塗	装改修、天井:天	井改修、給排水改修。	、照明改修	

蘇陽中学校給食室は昭和55年3月に竣工した建物である。汚染作業区域と非汚染作業区域は区分されていない。

また、床はウェット式となっている。竣工後 43 年が経過し劣化もしており、外部・内部ともに改修が必要である。

3.給食室の整備計画



蘇陽南小学校を除いた矢部小学校、中島小学校、清和小学校、蘇陽小学校、矢部中学校、清和中学校、蘇陽中学校は、改修等による対策が必要であると考える。

ここで対策として、

- ●給食室の改修
- ②給食室の改修+増築
- 3給食室の新築

3つのパターンの比較を行う。

1 給食室の改修では、床面積を変えず、外部・内部の改修を行う。 面積と動線の問題から汚染作業区域と非汚染作業区域とは壁による 区分が難しいため、パンラックや調理台を利用して区分する。 床のドライ改修と外部・内部改修を目的とした改修内容である。

空調設備を整備する際には、スポットエアコンとして考えた場合は概算として約4,500,000円(税別)程度、全体空調として考えた場合は約24,000,000円(税別)程度が必要になると考えられる。

②給食室の改修+増築では、増築により床面積を増やすことで、 増築部に汚染作業区域を配置し、汚染作業区域と非汚染作業区域の 区分を行う。 また、既存給食室は床のドライ改修と外部・内部改 修を行う改修内容である。

ただし、耐震診断や敷地の問題から実現できない可能性がある。

③給食室の新築は、給食室を新築することで、学校給食衛生管理 基準を完全に満たした給食室を整備することである。

①給食室の改修

・矢部小学校

改修項目

外部:外壁改修(80,000円/㎡)

内部:床ドライ改修(80,000円/㎡)

天井改修(70,000円/㎡)

照明改修 (30,000円/㎡)

屋根改修(50,000円/㎡)

壁塗装改修(30,000円/㎡)

給排水改修(150,000円/㎡)

名称	矢部小学校		
食数	211		
既存延床面積	157		
改修コスト	76,930,000		
n [®] 単価	490,000		
厨房機器	30,408,168		
コスト計	107,338,168		

・中島小学校

改修項目

外部:外壁改修(80,000円/㎡)

内部:床ドライ改修(80,000円/㎡)

天井改修(70,000円/㎡) 照明 改修(30,000円/㎡) 屋根改修(50,000円/㎡)

壁塗装改修(30,000円/㎡)

給排水改修(150,000円/㎡)

フード改修(20,000円/㎡)

名称	中島小学校			
食数	46			
既存延床面積	110			
改修コスト	56,100,000			
㎡ 単価	510,000			
厨房機器	21,452,634			
コスト計	77,552,634			

・清和小学校

改修項目

外部:外壁改修(80,000円/㎡)

内部:床ドライ改修(80,000円/㎡)

天井改修(70,000円/㎡) 照明改修(30,000円/㎡) 壁塗装改修(30,000円/㎡) 給排水改修(150,000円/㎡)

名称	清和小学校			
食数	111			
既存延床面積	76			
改修コスト	33,440,000			
㎡ 単価	440,000			
厨房機器	25,290,258			
コスト計	58,730,258			

・蘇陽小学校

改修項目

外部:外壁改修(80,000円/㎡)

内部:床ドライ改修(80,000円/㎡)

天井改修(70,000円/㎡) 照明改修(30,000円/㎡) 屋根改修(50,000円/㎡) 壁塗装改修(30,000円/㎡) 給排水改修(150,000円/㎡)

名称	蘇陽小学校
食数	73
既存延床面積	106
改修コスト	51,940,000
m [®] 単価	490,000
厨房機器	25,290,258
コスト計	77,230,258

・矢部中学校

改修項目

外部:外壁改修(80,000円/㎡)

内部:床ドライ改修(80,000円/㎡)

天井改修(70,000円/㎡) 照明改修(30,000円/㎡) 屋根改修(50,000円/㎡)

壁塗装改修(30,000円/㎡)、

給排水改修(150,000円/㎡)、

名称	矢部中学校
食数	209
既存延床面積	182
改修コスト	89,180,000
m [*] 単価	490,000
厨房機器	27,521,256
コスト計	116,701,256

・清和中学校

改修項目

外部:外壁改修(80,000円/㎡)

内部:床ドライ改修(80,000円/㎡)

天井改修(70,000円/㎡)

照明改修(30,000円/㎡)

屋根改修(50,000円/㎡) 壁塗装改修(30,000円/㎡)

給排水改修(150,000円/㎡) フード改修(20,000円/㎡)

名称	清和中学校
食数	58
既存延床面積	130
改修コスト	66,300,000
mª単価	510,000
厨房機器	21,452,634
コスト計	87,752,634

・蘇陽中学校

改修項目

外部:外壁改修(80,000円/㎡)

内部:床ドライ改修(80,000円/㎡)

天井改修(70,000円/㎡)

照明改修(30,000円/㎡)

屋根改修(50,000円/㎡) 壁塗装改修(30,000円/㎡)

給排水改修(150,000円/㎡)

名称	蘇陽中学校			
食数	96			
既存延床面積	112			
改修コスト	54,880,000			
mª単価	490,000			
厨房機器	25,290,258			
コスト計	80,170,258			

名称	矢部小学校	中島小学校	清和小学校	蘇陽小学校	蘇陽南小学校	矢部中学校	清和中学校	蘇陽中学校	合計
食数	211	46	111	73	107	209	58	96	
既存延床面積	157	110	76	106	132	182	130	112	
改修コスト	76,930,000	56,100,000	33,440,000	51,940,000		89,180,000	66,300,000	54,880,000	428 ,770 ,000
m [®] 単価	490,000	510,000	440,000	490,000		490,000	510,000	490,000	
厨房機器	30,408,168	21,452,634	25,290,258	25,290,258		27,521,256	21,452,634	25,290,258	176 ,705,466
コスト計	107,338,168	77,552,634	58,730,258	77,230,258		116,701,256	87,752,634	80,170,258	605,475,466

名称	仮設給食室
延床面積	271
仮設コスト	161,245,000
m [®] 単価	595,000
厨房機器	50,680,280
コスト計	211,925,280

①給食室の改修では、改修コストは各学校の現状により改修の㎡単価を設定して算出した。厨房機器のコストも規模により算出した。

また、工事期間中の給食は仮設給食室からの配送を考え、規模は最も食数が多い矢部小学校を賄える規模とした。ただし、工事期間中、他校の給食室からの配送で対応することも考えられ、その場合は仮設給食室は不要となる。

作業人員は矢部小学校 5 名、中島小学校 2 名、蘇陽小学校 2 名、蘇陽小学校 3 名、清和小学校 3 名、矢部中学校 5 名、蘇陽中学校 3 名、清和中学校 2 名、合計 25 名は変わらない。ただし、配送を行う際には 2 名程度の人員の増が考えられる。

2給食室の改修+増築

名称	矢部小学校	中島小学校	清和小学校	蘇陽小学校	蘇陽南小学校	矢部中学校	清和中学校	蘇陽中学校	合計
食数	211	46	111	73	107	209	58	96	
既存延床面積	157	110	76	106	132	182	130	112	
増築床面積	35	35	35	35		35	35	35	
改修コスト	76,930,000	56,100,000	33,440,000	51,940,000		89,180,000	66,300,000	54,880,000	428,770,000
増 築コスト	29,750,000	29,750,000	29,750,000	29,750,000		29,750,000	29,750,000	29,750,000	208,250,000
改修㎡単価	490,000	510,000	440,000	490,000		490,000	510,000	490,000	
増築㎡単価	850,000	850,000	850,000	850,000		850,000	850,000	850,000	
厨房機器	30,408,168	21,452,634	25,290,258	25,290,258		27,521,256	21,452,634	25,290,258	176,705,466
コスト計	137,088,168	107,302,634	88,480,258	106,980,258		146,451,256	117,502,634	109,920,258	813,725,466

名称	仮設給食室
延床面積	271
仮設コスト	161,245,000
m ⁱ 単価	595,000
厨房機器	50,680,280
コスト計	211,925,280

②給食室の改修+増築では、既存の改修に加えて、汚染作業区域 (下処理室、検収室)を35㎡程度増築する。改修コストは各学校の現 状により改修の㎡単価を設定して算出した。増築コストは新築の㎡単 価を設定して算出した。厨房機器のコストも規模により算出した。

また、工事期間中の給食は仮設給食室からの配送を考え、規模は最も食数が多い矢部小学校を賄える規模とした。ただし、工事期間中、他校の給食室からの配送で対応することも考えられ、その場合は仮設給食室は不要となる。

作業人員は矢部小学校 5 名、中島小学校 2 名、蘇陽小学校 2 名、蘇陽南小学校 3 名、清和小学校 3 名、矢部中学校 5 名、蘇陽中学校 3 名、清和中学校 2 名、合計 25 名は変わらない。ただし、配送を行う際には 2 名程度の人員の増が考えられる。

③給食室の新築

名称	矢部小学校	中島小学校	清和小学校	蘇陽小学校	蘇陽南小学校	矢部中学校	清和中学校	蘇陽中学校	合計
食数	211	46	111	73	107	209	58	96	
既存延床面積	157	110	76	106	132	182	130	112	
想定延床面積	271	143	216	216		255	143	216	
新築コスト	230,350,000	121,550,000	183,600,000	183,600,000		216,750,000	121,550,000	183,600,000	1,241,000,000
m³単価	850,000	850,000	850,000	850,000		850,000	850,000	850,000	
厨房機器	50,680,280	35,754,390	42,150,430	42,150,430		45,868,760	35,754,390	42,150,430	294 ,509,110
既存解体	7,850,000	5,500,000	3,800,000	5,300,000		9,100,000	6,500,000	5,600,000	
コスト計	288,880,280	162,804,390	229,550,430	231,050,430		271,718,760	163,804,390	231,350,430	1,579,159,110

名称	仮設給食室
延床面積	271
仮設コスト	161,245,000
m ⁱ 単価	595,000
厨房機器	50,680,280
コスト計	211,925,280

❸給食室の新築では、増築コストは新築の㎡単価を設定して算出した。厨房機器のコストも規模により算出した。

また、工事期間中の給食は仮設給食室からの配送を考え、規模は最も食数が多い矢部小学校を賄える規模とした。ただし、工事期間中、他校の給食室からの配送で対応することも考えられ、その場合は仮設給食室は不要となる。

作業人員は矢部小学校 5 名、中島小学校 2 名、蘇陽小学校 3 名、蘇陽南小学校 2 名、清和小学校 3 名、矢部中学校 5 名、蘇陽中学校 3 名、清和中学校 2 名、合計 25 名は変わらない。ただし、配送を行う際には 2 名程度の人員の増が考えられる。

新築のレイアウト案として、70 食、120 食、 200 食、250 食の給食室の平面図と厨房器具 リストを示す。

今後の町の方針として義務教育校新設も考慮し、500食の給食室の平面図と厨房器具リストも示す。

500食給食室
285
242,250,000
850,000
61,751,200
304,001,200

4.給食センターの整備計画



給食センターの整備

新たに給食センターを導入すると、運営・管理を一元化することができるため、衛生管理、アレルギー対応等の実施の徹底を図ることができる。

敷地の選定にあたっては、まとまった敷地が必要となり、配送時間も考慮しなければならない。

また、給食センターに移行するメリットとして、作業人員を削減することができることが挙げられる。

現在の作業人員は矢部小学校 5 名、中島小学校 2 名、蘇陽小学校 2 名、蘇陽南小学校 3 名、清和小学校 3 名、矢部中学校 5 名、蘇陽中学校 3 名、清和中学校 2 名、合計 25 名だが、想定する給食センターの作業人員は 15 名程度となる。

配送人員2名を加えたとしても、約3割の作業人員を減らすことができることになる。

学校での受入れについては、サテライトキッチンとして再加熱などの調理を行う場合、調理器具の整備や調理人員が必要となりコストがかかる。そのため、生徒の動線が確保されている給食室を改修して受入施設として配膳に利用する計画とした。学校側では事務職員等で受入れ時の対応が必要となる。

次項より、山都町の食数に合った1000食規模の給食センターの整備計画案を示す。

床面積:約942㎡ (プラットホームを除く)

0			4	厨寸生(π	1/m)	100		ă	*	П	ガλ	(LPガス)	耄	9,	(k v)	3	5. 5.	7	
8	8 8	規格 住居				iX.	-		日末(A)	2			_				お気(A) 消費業	,	前 考
1		- 12 a. m	版口	臭行	åå	Ē	X		Ф	7	Δå	(KW)	⊖	⊕	3	Ø	■ (Kg/H)	ř	
	<同性/模性/見はスペース/整成権(1)>					П				Ħ									
A1	13 Qt (2)		1200	600	800	7													524食基
A2	デジタル台科	D2=6701K=60	350	605	795														种量:60kc 新水型
A3	种 77 - h	0 -0701K-00	650	400	500	-													#±:00% ##±
A4	スタッキングカート	CTV_1200	875	700	800														
		3 K-1200	1800	750	850		***	co. 2	407										2 2 2 2 2
A5							20×3	20×3	40×3	\vdash					_			_	57 (LB
A6	作業台	OUR YOUR D	900	750	850				40	\vdash								_	ドウイ仕墓
A7	,	OMP-3CFD-B	1200	750	1070		15×2		(II)						0.740	_		-	能力: 25~30kg/II
A8	移動ピーラー受相		800	750	600					\vdash					_			-	504LB
A9	三植シンク		2100	750	850		20×3	20×3	40×3	Н								-	F7-1位基
A10		MCWK-30-e75X	1300	750	1900	3			40	\vdash	_				5.750	_		_	海久式 片面 表前 750mm性格
A11	粮食用冷凍庫	HF-63CAT-KS	625	650	1910	1			40	\vdash	_		9.365		_	_		_	支援内容線386L
\vdash						H				Н	_								
_	<下処理室(野菜類)>									Ш									
B1	パススルー冷蔵庫	HR-150CA-ML-4G4G	1500	850	1910	1			40×2				0.754						28W861427L
B2	パススルー冷凍庫	HF-150CA3-ML-4D40	1500	850	1910	1			40×2						1.254				SBW881427L
B3	移 競 台		750	750	850	3													5つそ位装
B4	三種シンク		2400	750	850	2	20×3	20×3	40×3										F7-4代数
B5	三 精 シ ン ク		2400	750	850	1	20×3	20×3	40×3										チライ化基
В6	作 莱 台		750	750	600	2			40										5つイ仕墓
B7	作 業 台		750	750	600	-			40										F7-(作業
B8	三種シンク		2400	750	850		20×3	20×3	40×3										f24世基
E9	作業台		750	750	850	1			40										574t#
610		MCWK-30-e75X	1300	750	1900	-			40						5.750				電気式 NE 見前750mmtA
B11	②丁まな板消毒保管機		550	550	1900				40	Н					3.190				688 146196 ST164
	パススルー冷蔵庫		900	850	1910				40				0.392		3.100				28894803L
			250	210	320		15		40										Senseouc
613	電解次重水生成装置	FES-1ZE	200	ZIÜ	320	1	15			\vdash			0.260						
\vdash						Н									_			-	
\vdash	/					Н				\vdash					_			-	
-	<食品庫/計量室>					Н				\vdash	_							_	
C1	移動式シェルフ	P1590-4/FR2436NK3-	4 910	612	1749	3				Н	_							_	
C2	冷 蔵 施	HR-90A-1-ML	900	800	1910	1			40	Н			0.286						芝基内容線761L
C3	消 寿 保 管 機	MCWK-20-e75X	900	750	1900	1			40	Ш					5,400				電気式 NTI 製作750mm性権
C4	二騎シンク		1200	750	850	1	20×2	20×2	40×2										1つイ化装
05	作 業 台		900	750	850	1			40										57 (LB
06	デジタル式上回自動はかり	UDS-600-WPK-15	242	292	126	1													神皇: 15kg 数末型
£7	電 助 缶 切 機	10002	230	450	388	1							9,100						場所能力:500版/h
C8	移 競 台		1050	600	850	2													57 (LB
C9	オススルー冷蔵庫	HR-75CA-2G2G (RR)	750	850	1910	1			40				0.360						INPRIA660L
	<下処理室(肉魚類)>																		
01	パススルー冷蔵庫	HR-150CA-ML-4G4G	1500	850	1910	1			40×2				0.754						S製内容第1477L
	オススルー治療療			850					40×2						1.251				28/R9W 1427L
		HR-90A-1-ML	900	800	1910				40				0.286		11201				28W9%761L
	20丁まな板消毒保管機		550	550	1900				40	\forall			2.200		3,190				698 146106 ST 164
		UA2U_A_A	1500				50-0	00-0							3.680				
	二 着 シ ン ク			750			20×2	20×2											5つく企業 トライ企業
	作業台		1500	750					40	\vdash								Н	57/ft#
	移 號 台		1200	750	850				15-10-11	\vdash									fライ仕幕
	三種シンク	subura Pr. Pr.	2100	750			20×3	20×3		\vdash								-	5つイ仕墓
	洲毒尿管機		1300	750	1900				40	Н					5.750			Н	電気式 NE 発行750mmt4
	パススルー冷蔵庫		625	850	1910				40				9.356			_			28A8#529L
011	パススルー冷蔵庫	HR-90CA-4G4G	900	850	1910	1			40	Н			0.392						三級内容線803L
										Ц									
										\forall									
										\forall									
$\overline{}$						-				\perp								\Box	

			4	5 1 ½ (m	(/m)			\$ \$	*		5 3	(LPfix)	4	57	(k s)	3	14	1,	
8	2 #	拉 培 任 株	ĦΠ	臭行	富色	20 mm	\$ * (A)	\$ % (A) ∭		5	□ ∰ (A) A Ō	清音量 ((V))	_	Ф#9200V ⊕				F	A *
	<																		
E1	移 散 台		750	750	600	2													F77位数
E2	移 観 台		900	750	600	1													FOYCE
E3	移動式氷切付二階ジンク		1800	750	850	2	25×2	20×2	112									L	F77位数
E4	マイコンスライサー	MSI-94	965	655	1020	1	15								0.950			L	
E5	スライサーシンク		1800	900	600	1	2:0	20	SIA	Ш								L	86E
E6	器具消费尽管機	KCSK-10-eX	900	550	1900	1			40	Ш					5.200			L	報報 14数10数 3T32素 のしゃく5本 しゅもじ8本 837
E7	器具消毒保管機	KCSK-10-eX	900	550	1900	1			40	L			-	_	5.200		-	┡	吸引数 マイコンスライケー (数列 (数/分数列) 内盤合数 第2世 内装4
E8	スタッキングカート	STK-1200	875	700	800	6				L								L	
E9	移 敷 台		1200	750	850	2				H								H	Fライ位数
E10	二段式カート		1350	650	1000	4				H			-	_		_	-	H	まりず付款 株本を1000年の第四番のフェルを
E11	ガス煮炊釜	AG2-40	1790	1270	1950	4	20	20	£53	ě	20	46.00	-				-	0	The state of the s
E12	尼伍当付台		1200	700	600					H			-	-			-	H	お他式
£13		CSMH-EW201P-LF	920	965	1860		15		40	H				-	37.600	_	-	0	キテルボン1/1 15数性症
E14	三種シンク		2100	750	850		20×3	20×3	40×3	Н			-					\vdash	F77位器
E15	消 寿 保 昝 級	MCWX-30-e75X	1300	750	1900				40	Н					5.750			⊢	That NE WA750mmt#
E16	消毒异等機	MCW-20-e	900	950	1900	1			49						6.400				東元式 両百
	, 61 × 41 +																		
· ·	< 和 え 物 室 >	ON 400DH	11.70	000	1010	-	4-		15x3		\vdash				0.754			\vdash	### ## (v :
F1	パススルー真空冷却級	CM-40QEW	1130	880	1640		20			H			6.011		8.750			-	別用第77:40kg/バッチ
F2	冷 蔵 産	HR-129A-1-ML	1200	800	1910				40	Н			0.290		6.360			\vdash	文格不容積1054。
F3	消毒保管機	MCWK-30-e75X	1300	750	1900				40	Н					5.750			\vdash	電気切片質 発行750mm計劃
F4		HF-75LA3-CS	1800	750	850		20×3	20×3	40×3	Н					1011			\vdash	17/CB
F5	蓄冷剂凍結庫 器	H=-73D/3=63	750 1200	800	1910	-			40	Н					1.241			\vdash	文格內容積482L
F6 F7			1200	750 700	850 600					Н								H	ドライセ斯 移動式
	尼岳岳岳件台		1200	700	500	-												t	8 W.A.
H	<アレルギー食飯理室>									H								H	
GI	冷 蔵 庫	HR-63AT-1	625	650	1910	1			40	Н			0.272					\vdash	文明为安排384L
G2	包丁まな板消毒保管機	KCSK-5-eX	550	550	1900				40	Н			0.272		3.100			T	688 19658 2T164 #38 783
GJ	- # y y 7	Hook o on	600	600	850		20	20	40	Н					3. 00			Г	F7/CB
G4	* * * * *	CI2-96-55T (%)	900	600	850					\vdash					5.0×2			(0)	5.0kg× 2 ma 850cm
05	作 莱 台		750	600	850				49	П					0.0			-	1240E
G6	済 幸 保 管 概	MCSK-10-e	900	550	1900				40						4.200			Г	EST FO
G7	移 執 台		1200	600	850	2													F7/CE
	<短物・揚物・蒸し物室>																		
HI	丸型ラライヤー	SRF-114R (#)	750	780	850	1			112	\perp					11.400			0	注章: 35L 至850位標
H2	丸型フライヤー	SRF-114L(額)	750	780	850	1			118						11.400			0	注意: 35L 基本850世基
F3	ステームコンベクションオーブン	CSWH-EW201	920	855	1860	1	15		40	L					37.600			(6)	# テルボン 1/1 15股付用
E4	三 糖 シ ン ク		1800	750	850		20×3	20×3	40×3	П									ドライセル
F5	消毒保管機	MCWK-J0-el	1300	750	1900				40	Н			-		5.750		-	L	专集式 (共画) D=750mm改革
H6			1200	600	850												-	-	177CE
H7	尼 岳 盛 付 台		1200	790	600	2												H	8 Stort
25	< 米庫/牧飯室> 移動式シェルフ	P1590_4/PR2436NV3	4 010	612	1749	,				\vdash								\vdash	
		1 1030-1/FRZ9JCRAJ-	680	600															20010047
i2 i3	全自助洗米機	RM=4010GW50N	1300	600			15×2		50×2				0.76×2						200kgサイブ 500kg昨米雇用 洗米量1~7.5kg 0.76kx×2
i4	多機能低輻射自動效數器		780	740			134.2		30-2	Н	20	31.40	0.045					0	
	素 らし コンベヤ		1500	575	650						20	31.40	3.043					1	フリーローラー在墓
iõ			1986	1550	1418		15	15	112	Н					0.900			0	大道門
17	デジタル台科		350	605	795		13	10		Н					0.700			Ť	#2:60kg 3*2
i8	并 ヵ - ト	or oronn ou	650	400	500					П									nations one
19	移數數台		1200	600	850					Н									F77位数
	尼岳屬付台		1200	700	600					П									8th E
i11			2100	750	850		20×3	20×3	40×3	Т								\vdash	F7-(位置
		MCWK-30-e75X	1300	750	1900		247 3	E-0-0	40						5.750				電気式 計画 資前750mm作品

n				P)	形寸法(n	(/m)	な		¥ 推	X		5 7	(LP#2)	40	%	(kg)	1	E	5.	7	
	5	8	規格 住樣					8 X (A)			E	日曜(名)		_			_	_	ner	í	能 考
i i				N D	臭行	8 8	ů	Ħ	☀	0	1	ΑÔ	(KW)	9	⊕	۵		•	(Kg/H)	ķ	
	< コン 9	ナプール>																			
1	配送:	3 7 7 t		1450	840		1.0				L										
2		イン消毒保管機		2090	3200	2097				675						31.000				_	電気点 片面
3		イン消毒保管機		1070	1600	2097				6,	2					7.750				_	電気式 万国
4		イン消毒保管機	CMPK-32E-e	3110	3200	2097	-			621	ž					46.500				_	電気式 万國
ā		- +	0104 700	1140	840	1580				-	L									_	ドライ仕様
6		ン済毒保管機		1350	1000					271	#					10,500				_	電気式 片園
17 18		一 上	HF-63CAI-KS	625 1140	650 840	1910				40	\vdash			0.365						_	2478#386L
9		ン消毒促管機	CMC/_30B_0	1350	1000	1997				271	*					10.500					ドライ仕項 電気式 片面
10		- I	CMCN-SOB-6	1140	840	1580				29.5	ā					6.300				_	F7/世程
11	-	ン消毒保管機	CMC=30H=eT	1950	1300	1997				201	5					7.750					●気点 (両王)
2	ħ	- 1	CHC 505 61	1140	840	1580				27	×					7.700					F9/##
13		ン消毒保管機	CMC-308-eT	1050	1300	1997				2,1	8					7.750				Т	東京式 (典国)
14		- +		840	790	1800					-					71					ドライ仕様
15		付消毒保管磁	CFPC-20	1150	1000	2398				tr.	#2					6.200					
	퓻	台		1200	600	700															ドライ住場
	< 仕分室	(添加物類)>																			
(1	13	- 约 - 台		1200	600	600	1														ドライ仕様
(2	P	析		1200	750	1900	1														
3	冷	* #	HF-120A-1-ML	1200	800	1910	1			40	L			0.657							247841046L
4	冷	前 草	HR-120A-1-ML	1200	800	1910	1			40	L			0.290							\$4A891054L
_							L			_	L										
							Ш														
_	<洗洋盃/匠	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					L			-	L									_	
.1	三 権	シ ン ク		2100	750	850	1	20×3	20×3	40×3											F7/##
2	作	業 台		850	750	850				40	L									_	ドライ作権
3		ルシンク		900	750	850				93	⊢									_	F7/(1)
4		式フック		1350	800	1750					H										ドライ住権
.5		9 Y 2	***	1200	750	850		20	20	50×5 20×3	\vdash									_	ドライ世祖
6.		レイ洗浄機	EUF-MSSEA-LI	4760	940	1870		20	32		\vdash					96.750				0	
7	- 40	9 7 9		2400	750			20×3	20×3	40×3	\vdash									_	ドライ世祖
.8	作 *	菜 台	YS-700L-PSR-08	900 2055	750 625	1330		46		40	\vdash					7.100				_	F7-(1/4
			P1590-4/PR2436NK3-			1749		20	15	75						3.100					Ay7-9947
10	19 20 A	J 1 N /	11350-4/1 (2430HR)-	- 310	012	1/43	-				\vdash									_	
_	< #	備 室 >					\vdash				\vdash										
/1		菌保管機	NSL-100	1000	600	1900	4				Т			1.066							14869
		(段国保管機		600		1900								0.768							148.69
		- ズ殺菌保管機		600		1900	_							0.766							
											L										
_										-											
_							\vdash				\vdash										
_																					
_										-											
							H														
-																				_	
_							\vdash				\vdash										
_											\vdash									_	
_							\vdash				\vdash										
_																					
_																				_	
	75 A 1	8 å 9 H					\perp				\perp		341.00	16.784	0.000	€10.030			0.0		

ここで、建設コストの算出を行う。近年の給食センターの実績を下表に示す。 実績から建設コストの㎡単価は467,529 円/㎡~720,616円/㎡である。

また、最近の物価高騰や人件費高騰を考慮し、建設コストの㎡単価は850,000円/㎡で設定した。

厨房機器は1000食の能力を有する機器を選定した。 合計するとコストは998,351,860 (税別) となる。

名称	А	В	С	D	山都町学校給食センター
工事期間	H28.8.1~H29.3.17	R2.6.8~R3.3.24	R3.3.30~R4.7.29	R3.9.7 ~R4.8.31	
食数	1500食	450食	4500食	1500食	1000食
構造	鉄骨造	鉄骨造	鉄骨造	鉄骨造	
敷地面積	2455.88 m²	1639.56m²	4745.98 m²	2366.26 m ²	
建築面積	850.54m²	489.08 m²	2075.44 m²	1313.07 m²	
延床面積	843.34m²	486.76 m²	2521.39 m²	1377.42 m²	想定延床面積 942㎡
内訳	建築 499,146,516 建築工事 176,349300 付帯工事 13,808,512 電気設備工事 63,003,960 機械設備工事 105,356,000 直接工事費 358,517,000 厨房機器 128,986,124	建築 299,433,200 建築工事 95,224,000 電気設備工事 32,050,000 機械設備工事 51,867,000 厨房機器 58,552,000 プロパン庫 915,000 外構工事 5,377,000 直接工事費 243,985,000	建築 775,500,000 電気設備 220,000,000 機械設備 565,400,000	建築 992,591,600 建築工事 431,012,000 電気設備工事 105,511,000 機械設備工事 228,046,000- 直接工事費 764,569,000 厨房機器 150,150,000	建築 800,700,000 厨房機器 197,651,860
m [*] 単価	756,673円/㎡	615,155円/㎡		829,624円/㎡	1,059,821円/㎡
mi単価(厨房機器除く)	591,868円/㎡	467,529円/㎡	619,063円/㎡	720,616円/㎡	850,000円/㎡
コスト	638 ,132,640	299,433,200		1,142,741,600	998,351,860

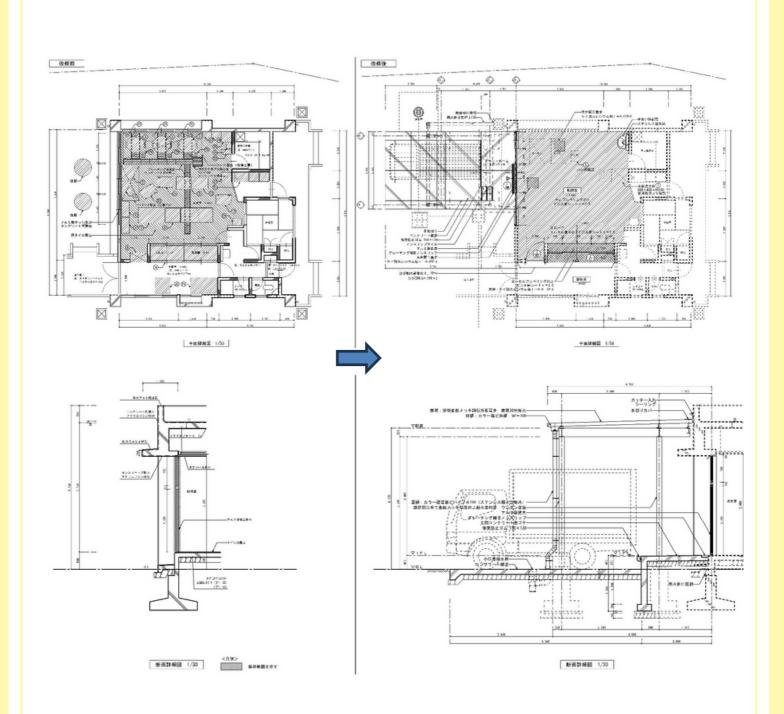
給食センター方式とした場合、給食センターから配送してきたコンテナを受け入れ、保管するスペースが必要となる。ここでは、給食室をコンテナ受入施設として改修して利用することとした。

過去の実績より、改修の㎡単価は 250,000 円/㎡とした。合計コストは 251,250,000 (税 別) となる。

改修内容

- ・配送車受入の屋根
- ・プラットホーム
- ・建具改修
- ・厨房機器等の撤去
- ・段差解消、床の改修

名称	矢部小学校	中島小学校	清和小学校	蘇陽小学校	蘇陽南小学校	矢部中学校	清和中学校	蘇陽中学校	合計
食数	211	4 6	111	73	107	209	5 8	9 6	
既存延床面積	157	110	7 6	106	132	182	130	112	
m ⁱ 単価	250,000	250,000	250,000	250,000	250,000	250,000	250,000	250,000	
改修コスト	39,250,000	27,500,000	19,000,000	26,500,000	33,000,000	45,500,000	32,500,000	28,000,000	251,250,000



受入施設改修案

5.整備スケジュール案



		Я	Т	Т	Т	Т			П	Т	Т	Т	П			Т	Т	Т		Т	Т	Т			Т	Т	Т	Т	П		Г	Т	Т	П				Т	Т	Т	Т	Т	П	П	П				П	Т	Т	Т	Т	Т	Т	П	Т	Т
CRI		*	4	5	ľ	•	7	8	9	1	0 1	1	12	1	2	3	4	١	5	6	1		8	9	10	11	1	12	1	2	3	4	1	5	6	7	8	9	10	0 1	1	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	1	1 1	2	1	2	
納金		29211		H	\pm	+				ł	ł	2	本	92t			H	换	施	921		+	-			H	ł					H	\pm					H	H		+											H	ł	ł	+			
CRET JR		工事			ł	+	-			ł		+						+			H	+				t	t	+					+		-																	H		ł				
	矢部小	25211			H	+	-			H		+					H	+			H	+	-			H	+	-				+	+		-			F														H						
	Killeri	工体	F	F	H	-				H	Ŧ	+					F	-			F	+			F	H	Ŧ	-				F	+	-	-		H	H	H	Ŧ	-	-	-							F	F	F	H	H	-			-
		2021	F	F	Ŧ	7	-		F	F	Ŧ	Ŧ	-			F	F	7			F	Ŧ	-		F	F	Ŧ	7	-			F	Ŧ				F	F	F	Ŧ	7	\exists	7	-		_		F	F	F	F	F	Ŧ	Ŧ	7		F	Ŧ
	中島小	工体	-	F	H	-	-		F	F	Ŧ	+					F	-		-	H	Ŧ			F	F	Ŧ	-				F	Ŧ			-		F	F	+	+	+	-	-		_				F	F	F	F	Ŧ	-			-
		29211	F	F	H	-	-			F	+	-		_	-		F	-	-	-	F	+				H	+	-	-			F	+		-	_	F	F	F		-		4		-	_		F		F	F	F	F	Ŧ	-		_	-
	濟和小	334	-	F	Ŧ	-	-			F	Ŧ	+	-	_	_	F	F	+		_	F	+	-		F	F	Ŧ	-	-			F	Ŧ	-	-	_	F	F	F	Ŧ	-	\exists	-	-	-	_	_		F	-	F	F	Ŧ	Ŧ	-		_	
	even i	20211	-	F	+	-	-			H	Ŧ	+					F	-			F	+					Ŧ	-				F	+					F	F	+	-				_				-			F		+	+			-
改修	蘇陽小	33#	F	F	Ŧ	7	-		F	F	H	7			_		F	-	-	_	F	Ŧ	-		F	F	Ŧ	-	-			F	Ŧ	-	-	_	F	F	F	H	-	-	\exists	-		_				-		F	H	Ŧ	7		Ε	-
		20211	-	F	H	+	-			H	+	+			_		F	+	-	-	H	+			-	F	H	-	-			F	Ŧ	-	-	-		F	F	-	-		-									F	H	Ŧ	-		_	-
	KRIMIN	工事	F	F	Ŧ	Ŧ	-		F	F	Ŧ	Ŧ				F	F	Ŧ			F	Ŧ			F	F	Ŧ	7			F	F	Ŧ	\exists			F	F	F	Ŧ	Ŧ	\exists	\exists						F	F	F	F	Ŧ	Ŧ	Ŧ		Ε	
		2021	F	F	F	-				F	Ŧ	-				F	F	-			F	-			F	F	Ŧ	-				F	Ŧ					F	F	Ŧ	-	-				_				F	F	F	F	Ŧ	-		Ε	
	矢部中	工事	F	F	Ŧ	Ŧ	-		F	F	Ŧ	Ŧ					F	Ŧ			F	Ŧ			F		Ŧ	-	-			F	Ŧ					F	-	Ŧ	+	+	+	-							F	F	F	Ŧ	7		Ξ	-
		2921†				-												-																				F					4									F						
	資和中	工事				-				F		Ŧ					F	-														F						F							_							F						
	even.	2021	F	F	F	Ŧ				F	T	Ŧ				F	F	Ŧ			F	Ŧ	-		F	F	Ŧ					F	Ŧ				F	F	F	Ŧ	-	1	-							F	F	F	F	Ŧ	Ŧ		Ε	
	保陽中	工事	-	F	H	-	_			H	H	-			_		-	-	_	_	F	-	-		-	H	-	-	-			F	-		-	_		F	F	Ŧ	7	-	-		_	_				_		F	Ŧ	+	4		_	-

