# 山都町公共施設個別施設計画

2020年3月（2025年3月一部改訂）

# 目次


第１章　計画の概要 ..... 1
　第１節　背景・目的 ..... 1
　第２節　計画の位置づけ ..... 2
　第３節　計画期間 ..... 2
　第４節　対象施設 ..... 2
第２章　今後見込まれる施設維持管理・更新にかかる費用 ..... 3
　第１節　施設維持管理・更新にかかる費用の推計結果 ..... 3
　第２節　推計条件 ..... 4
第３章　施設整備の基本的な方針等 ..... 5
　第１節　維持管理の基本方針 ..... 5
　第２節　施設長寿命化の基本方針 ..... 7
　第３節　保全優先度の判定 ..... 9
　第４節　施設改修・更新時の施設方針見直し ..... 11
第４章　長寿命化の実施計画 ..... 12
　第１節　長寿命化のコストの見通し、長寿命化の効果 ..... 12
　第２節　財政制約ラインの設定 ..... 13
　第３節　長寿命化の実施計画 ..... 14
第５章　施設分類別の個別施設計画 ..... 15
　第１節　町民文化系施設 ..... 15
　第２節　社会教育系施設 ..... 18
　第３節　ｽﾎﾟｰﾂ・ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設 ..... 19
　第４節　産業系施設 ..... 27
　第５節　学校教育系施設 ..... 28
　第６節　子育て支援施設 ..... 34
　第７節　保健・福祉施設 ..... 35
　第８節　医療施設 ..... 37
　第９節　行政系施設 ..... 38
　第１０節　公園 ..... 40
　第１１節　供給処理施設 ..... 40
　第１２節　その他 ..... 41
第６章　計画のフォローアップ ..... 51
　第１節　情報基盤の整備と活用 ..... 51
　第２節　推進体制の整備 ..... 51
　第３節　フォローアップ ..... 51

# 第１章　計画の概要

## 第１節　背景・目的

わが国においては、高度経済成長期に、多くの公共施設の整備が進められてきました。その当時から建築された公共施設の建築年数は、50 年近く経過し、その多くが耐用年数を超過した状況となっています。そのため、このような公共施設は、今後、大規模改修や修繕、建替えが必要となっています。

地方公共団体においても、少子・高齢社会の進展、高度情報化時代の到来など、社会経済情勢が急速に変化をしていく中で、高度化・多様化する住民ニーズに対応し、住民の皆様に満足していただける行政サービスを提供していくことが求められており、そのために、財政基盤の充実が喫緊の課題となっています。

本町は、2005 年の合併以降、用途目的の重複した施設や老朽化が著しい施設を多く抱えています。また、合併算定替による交付税が 2015 年度から段階的に縮減される中、従来と同様の維持管理や改修・改築等を続けていくと、厳しい財政状況を逼迫させることになり、他の行政サービスにも影響を及ぼすことが懸念されます。

このような状況下で、国からも公共施設等の総合的かつ計画的な管理を推進するため、公共施設等総合管理計画（以下、「総合管理計画」という）の策定を要請されることとなりました。本町においては、2014 年度に総合管理計画を策定しました。

総合管理計画では、町全体の公共施設の総合的な状況把握、方針の策定を行いましたが、さらに個別の施設毎の実行計画を策定することが求められており、具体的な対策内容や実施時期、対策費用を考える必要があります。このため、本町の関連計画と整合を図りながら、施設の劣化状況を踏まえ、「山都町公共施設個別施設計画」を策定します。

## 第２節　計画の位置づけ

国はインフラの戦略的な維持管理・更新等を推進するため、「インフラ長寿命化基本計画」を2013 年 11 月に策定しました。これを受けて、総務省から、インフラ長寿命化基本計画に基づき 2016 年までに地方公共団体に対し「公共施設等総合管理計画」の策定に取り組むよう要請がなされ、本町としては、「山都町公共施設等総合管理計画」（以下「総合管理計画」という。）を2014 年度に策定しました。

本計画は、総合管理計画の下位計画として、総合管理計画に掲げる建物施設の維持管理方針を示すとともに、施設ごとの更新・改修等の対策内容や実施時期、対策費用を示します。

## 第３節　計画期間

本計画の計画期間は、2020 年度から 2029 年度までの 10 年間とし、5 年ごとに中間見直しを行うものとします。ただし、この計画期間内においても、社会経済情勢や人口動態、国の補助制度、事業の進捗状況等に応じて見直しを行うものとします。

## 第４節　対象施設

建物施設のうち、以下の用途の施設、約 16.9 万㎡を本計画の対象とします。

表 1-1．本計画の対象施設

| 施設用途 | 延床面積（㎡） | 施設数 | 建物数 |
|---|---|---|---|
| 町民文化系施設 | 11,056.58 | 41 | 46 |
| 社会教育系施設 | 2,442.49 | 6 | 6 |
| スポーツ・レクリエーション系施設 | 34,193.94 | 46 | 136 |
| 産業系施設 | 3,613.35 | 5 | 13 |
| 学校教育系施設 | 39,703.00 | 11 | 94 |
| 子育て支援施設 | 4,425.12 | 10 | 11 |
| 保健・福祉施設 | 12,401.80 | 16 | 28 |
| 医療施設 | 4,480.55 | 1 | 1 |
| 行政系施設 | 9,786.24 | 10 | 13 |
| 公園 | 118.00 | 5 | 5 |
| 供給処理施設 | 3,021.00 | 2 | 2 |
| その他 | 43,931.53 | 67 | 163 |
| 合計 | 169,173.60 | 220 | 518 |

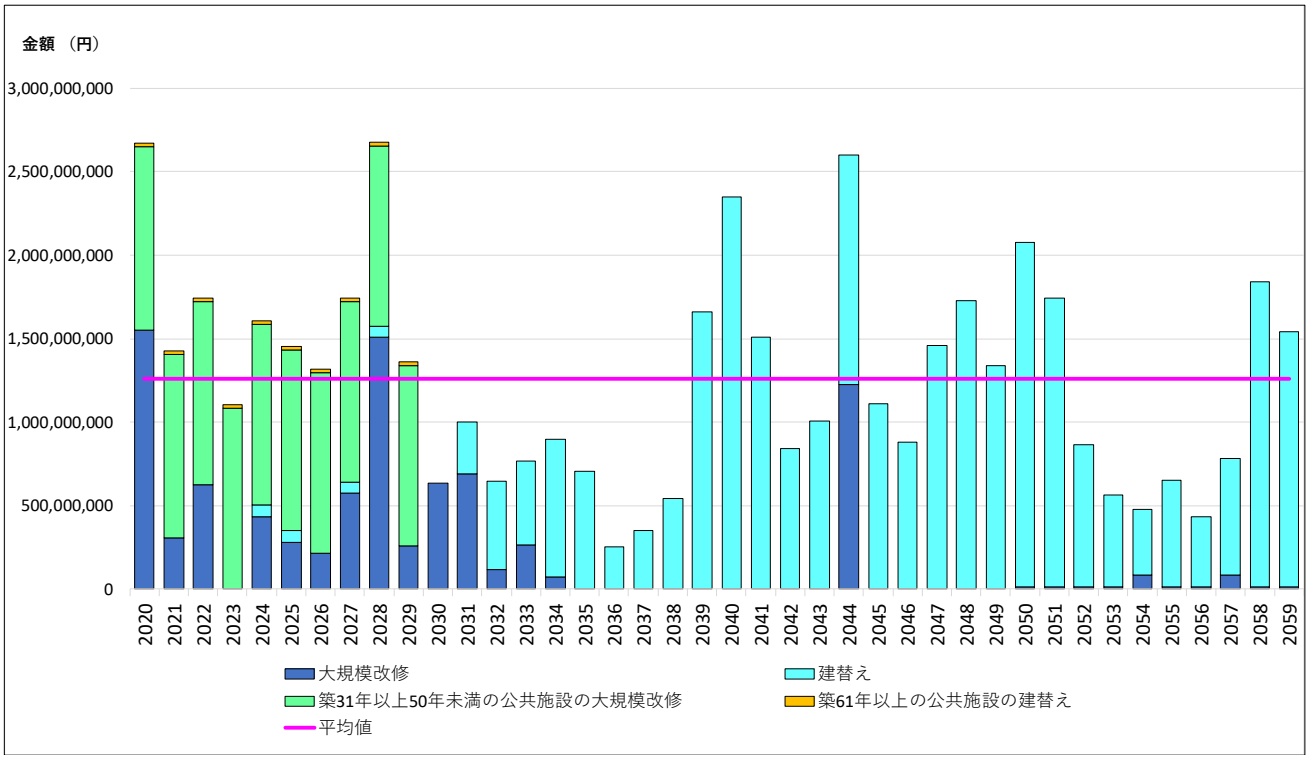
## 第２章　今後見込まれる施設維持管理・更新にかかる費用

### 第１節　施設維持管理・更新にかかる費用の推計結果

対象施設を、すべて大規模改修を実施し、現状規模のまま建て替えた場合、今後 40 年間で 503.4 億円（年平均 12.6 億円）の更新費用がかかる見込みとなります。

総合管理計画によると、2009 年度から 2013 年度までの公共施設にかかる投資的経費は、年平均で約 9 億円であり、投資的経費を現状レベルで維持できたとしても、現在保有する施設を全て更新することはできません。震災の影響による地方債の現在高の増加や、人口減少や高齢化に伴い、今後、税収減や社会保障費の増加が見込まれるため、公共施設の更新費用の財源は不足することが懸念されます。

図 3-1．将来更新費用推計




（一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフトの算定条件にて推計）

## 第２節　推計条件

- 計算方法：延べ床面積×更新単価　※表 3-2 参照
  耐用年数経過後に現在と同じ延べ床面積等で更新すると仮定して計算。
- 大規模改修単価：建替えの６割と想定し、この想定の単価を設定する。
- 耐用年数：標準的な耐用年数とされる 60 年を採用することとする。
- 大規模改修：建設後 30 年で行うものとする。
- 経過年数が 31 年以上 50 年までのもの：今後 10 年間で大規模改修を行うものとして計算。
- 経過年数が 51 年以上のもの：大規模改修は行わずに 60 年を経た年度に建替えるとして計算。
- 耐用年数が超過しているもの：今後 10 年間で均等に更新するものとして計算。
- 建替え期間：設計、施工と複数年度にわたり費用が掛かることを考慮し、３年間として計算。
- 修繕期間：設計、施工と複数年度にわたり費用が掛かることを考慮し、２年間として計算。

表 3-2．更新費用推計に関する設定・更新単価

| 連番 | 施設用途分類 | 大規模改修 | | 建替え | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 総務省単価に準拠 | | 総務省単価に準拠 | |
| | | 周期（年） | 単価(円/㎡) | 周期（年） | 単価(円/㎡) |
| 1 | 町民文化系施設 | 30 | 250,000 | 60 | 400,000 |
| 2 | 社会教育系施設 | 30 | 250,000 | 60 | 400,000 |
| 3 | スポーツ･レクリエーション系施設 | 30 | 200,000 | 60 | 360,000 |
| 4 | 産業系施設 | 30 | 250,000 | 60 | 400,000 |
| 5 | 学校教育系施設 | 30 | 170,000 | 60 | 330,000 |
| 6 | 子育て支援施設 | 30 | 170,000 | 60 | 330,000 |
| 7 | 保健･福祉施設 | 30 | 200,000 | 60 | 360,000 |
| 8 | 医療施設 | 30 | 250,000 | 60 | 400,000 |
| 9 | 行政系施設 | 30 | 250,000 | 60 | 400,000 |
| 10 | 公営住宅 | 30 | 170,000 | 60 | 280,000 |
| 11 | 公園 | 30 | 170,000 | 60 | 330,000 |
| 12 | 供給処理施設 | 30 | 200,000 | 60 | 360,000 |
| 13 | その他 | 30 | 200,000 | 60 | 360,000 |

（一般財団法人地域総合整備財団 公共施設等更新費用試算ソフトの単価参照）

## 第３章　施設整備の基本的な方針等

### 第１節　維持管理の基本方針

＜改修・更新の実施方針＞

本町の公共建築物（建物）の構造として多くを占める RC（鉄筋コンクリート）造の耐用年数は、一般的に 60 年程度、また、躯体以外の屋上防水や内外装、空調や給排水設備類の耐用年数は 10～20 年程度とされていますが、健全に使用し続けるためには、定期的なメンテナンスを行うことが必要です。今後は、これらを踏まえ、予防保全型の管理を行うこととし、健全度を保ちながら、耐用年数を延ばし、長寿命化を図っていくため、適切な時期での大規模改修工事や計画的な修繕を行っていきます。

建物の寿命は、構造、立地条件、使用状況の違いになどによっても大きく左右されますが、階高や広さなどに余裕を持った建物や新耐震基準以降に建てられた建物は、計画的な保全を実施すれば約 100 年以上の長寿命化も可能とされています。

長寿命化のメリットとして「建替えと比較して構造体（柱や梁）の工事が大幅に減少するため、工事費用の縮減や工期の短縮を行うことが出来る」、「長寿命化改修への転換により、限られた予算でより多くの施設の安全性を確保しつつ、機能の向上を図ることができる」などが挙げられます。

本町においては、耐用年数を超えて使用することを原則とし、耐用年数を目安に実施する詳細診断の結果により、長寿命化改修が可能な施設は長寿命化することとします。

長寿命化の目標耐用年数については、下表に示す「建築物の耐久計画に関する考え方(日本建築学会)」に基づき、鉄筋コンクリート造の建物を 80 年と設定します。

表 4-1．建築物全体の望ましい目標耐用年数

| 構造 / 種別 / 用途 | 鉄筋コンクリート造、鉄骨造 | |
|---|---|---|
| | 高品質の場合 | 普通の品質の場合 |
| 学校、官庁事務所など | 80 ～ 100 年以上 | 50 ～ 80 年以上 |

※資料：建築物の耐久計画に関する考え方（日本建築学会）

また、「予防保全」の考え方を取り入れた長寿命化を図っていくためには、建物を構成する主要な部位別に改修周期を設定する必要があることから、「建築物のライフサイクルコスト（一般

財団法人 建築保全センター)」の標準耐用年数を参考に、下表のとおり部位別改修周期を設定します。

表 4-2. 部位別改修周期

| 部位項目 | | 標準耐用年数 |
|---|---|---|
| 建築 | 外壁 | 20～30 年 |
| | 屋上防水 | 20～30 年 |
| 電気 | 受変電設備 | 30 年 |
| | 電灯設備 | 20 年 |
| 機械 | 空調設備 | 20 年 |
| | 給水設備 | 20～30 年 |
| | エレベーター | 30 年 |

※資料：建築物のライフサイクルコスト（一般財団法人 建築保全センター）参照

各部位の劣化状況については、３～５年の周期で簡易劣化調査を実施します。調査の結果、Ｃ、Ｄ評価の部位は、修繕・改修が必要と判断し、Ｄ評価の部位は 5 年以内、Ｃ評価の部位は、10 年以内を目途に部位修繕を実施します。（ただし、建替え、長寿命化改修、大規模改修を部位修繕期間内に実施する場合を除く）

表 4-3. 簡易劣化調査の目視による評価基準【屋根・屋上、外壁】

| 評価 | 基準 |
|---|---|
| A | 概ね良好 |
| B | 局所、部分的に劣化が見られるが、 安全上、機能上、問題なし |
| C | 随所、広範囲に劣化が見られ、 安全上、機能上、低下の兆しが見られる |
| D | 随所、広範囲に著しい劣化が見られ、 安全上、機能上、問題があり、早急に対応する必要がある |

表 4-4. 簡易劣化調査の経過年数による評価基準【内部仕上、電気設備、機械設備】

| 評価 | 基準（部位の全面的な改修年からの経過年数） |
|---|---|
| A | 20 年未満 |
| B | 20～40 年未満 |
| C | 40 年以上 |
| D | 経過年数に関わらず著しい劣化事象がある場合 |

＜点検・診断の実施方針＞

長寿命化を図るためには、計画的に改修工事などを行うだけでなく、日常的・定期的に施設の点検や清掃、情報管理を行う必要があります。日常的・定期的に維持管理を行うことで、建物の劣化状況を詳細に把握でき、より早急に異常に気付くことができるため、施設に応じた維持、改修内容や時期を計画に反映することができます。

劣化問診票による点検を継続して行い、点検結果を基に、劣化の状況から整備レベル、維持管理等のメンテナンスの現状を把握します。 点検結果から特に問題のある施設については、目視・打診・触診による現地調査を行い、劣化状況から原因や、改修方法、仕様や更新周期等を詳細に把握し、改善につなげます。

＜安全確保の実施方針＞

点検診断により明らかになった危険部位は、現地状況を確認の上、適正に修繕を実施します。また、 町民や利用者の安全を第一に、事故になりうる危険箇所には立入禁止等の処理をします。今後は、点検による問題個所の早期発見と修繕の実施により、危険部位を未然に防ぎ、定期的に屋上、屋根等の清掃を行い劣化の進行を遅らせ、長寿命化を図ります。

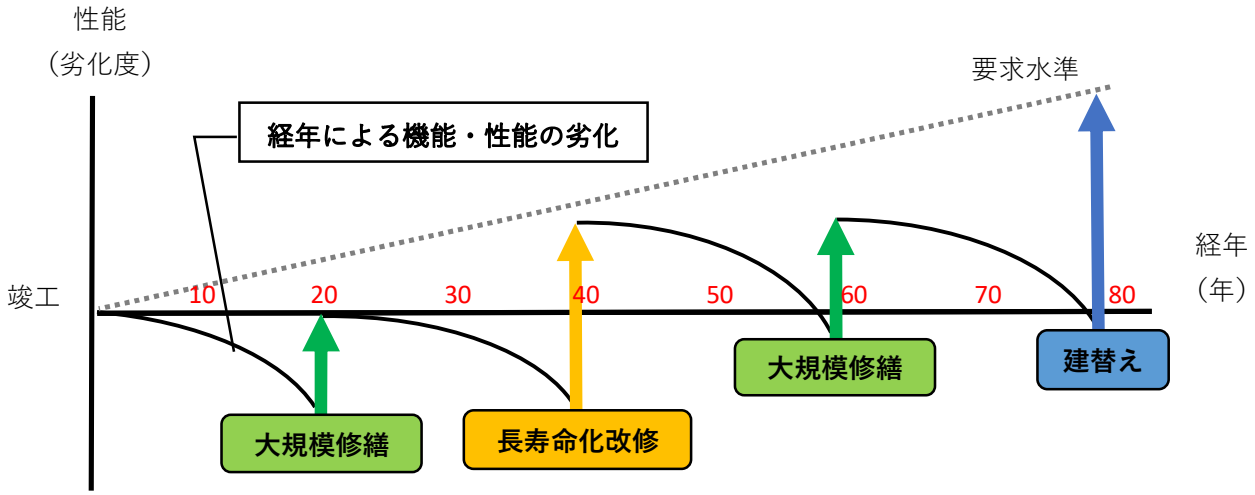
**第２節　施設長寿命化の基本方針**

建築物は、躯体の健全性が確保されてはじめて長期に使用することが可能となります。躯体の健全性を測る指標としては、コンクリート中性化深さ、鉄筋の腐食度、コンクリート圧縮強度等があります。今後は、耐用年数を目安に詳細診断（躯体の健全性調査）を実施し、結果が良好（圧縮強度 13.5N/㎟以上、中性化深さ 30 ㎜未満）であれば長期に使用することとし、目標耐用年数を次のように設定します。

＜長寿命化方針＞

鉄筋クリート造と鉄骨造については、「表 4-1．建築物全体の望ましい目標耐用年数」を根拠に、躯体の建築物を標準で 60 年間使用することとし、躯体の健全性調査結果が良好な場合には、80 年以上使用する。

図 4-5．長寿命化のイメージ（目標耐用年数 80 年）




| 大規模修繕 | 長寿命化改修 | |
|---|---|---|
| 経年劣化による損耗、機能低下に対する機能回復工事 | 経年劣化による機能回復工事と、耐用性、快適性、省エネ性を確保するための機能向上工事 | |
| ・屋上防水改修<br>・外壁改修<br>・トイレ改修<br>・内装改修<br>・設備機器改修<br>・劣化の著しい部位の修繕<br>・故障、不具合修繕 等 | ・屋上防水改修<br>・外壁改修<br>・トイレ改修<br>・内装改修<br>・設備機器改修<br>・劣化の著しい部位の修繕<br>・故障、不具合修繕 等 | ・コンクリート中性化対策<br>・鉄筋の腐食対策<br>・バリアフリー改修<br>・外壁、屋上の断熱化改修<br>・省エネルギー機器への更新 |

表 4-6．構造躯体の健全性評価基準

| **1）圧縮強度（数値が大きいほど強い）** |
|---|
| 標準的なコンクリートの圧縮強度が、13.5N/mm²未満では十分な強度とはいえず改修に適さないため、13.5N/mm²以上を「長寿命化が可能」と判断する。 |
| **2）中性化深さ（数値が小さいほど健全）** |
| 大気中の二酸化炭素がコンクリートに侵入し中性化が内部の鉄筋まで進行すると、鉄筋の腐食によりコンクリートと鉄筋の一体性が失われ、建物が本来の力を発揮できないため、長期間の使用に支障をきたすおそれがある。このため中性化の深さが、最低限のかぶり厚さ（コンクリート表面から鉄筋までの厚さ）である 30mm に達していない場合を「長寿命化が可能」と判断する。 |

## 第３節　保全優先度の判定

予防保全型の改修周期を基に、劣化状況の評価指標である健全度を考慮して、改修等の対策の優先順位を検討します。健全度は、各建物の 5 つの部位（屋根・屋上、外壁、内部仕上、電気設備、機械設備）について劣化状況を４段階で評価し、100 点満点で数値化した評価指標です。健全度 40 点未満の場合に、優先的に長寿命化改修等の対策を講じることとします。

部位別劣化度の評価は、屋根・屋上、外壁は目視状況により、内部仕上げ、電気設備、機械設備は部位の全面的な改修年からの経過年数を基本に下表のとおりの 4 段階で評価します。

表 4-7．目視による評価基準【屋根・屋上、外壁】

| 評価 | 基準 | 配点 |
|---|---|---|
| A | 概ね良好 | 100 点 |
| B | 局所、部分的に劣化が見られるが、　安全上、機能上、問題なし | 75 点 |
| C | 随所、広範囲に劣化が見られ、　安全上、機能上、低下の兆しが見られる | 40 点 |
| D | 随所、広範囲に著しい劣化が見られ、　安全上、機能上、問題があり、早急に対応する必要がある | 10 点 |

表 4-8．経過年数による評価基準【内部仕上、電気設備、機械設備】

| 評価 | 基準（部位の全面的な改修年からの経過年数） | 配点 |
|---|---|---|
| A | 20 年未満 | 100 点 |
| B | 20～40 年未満 | 75 点 |
| C | 40 年以上 | 40 点 |
| D | 経過年数に関わらず著しい劣化事象がある場合 | 10 点 |

表 4-9．部位のコスト配分

| 部位 | コスト配分 |
|---|---|
| 1　屋根・屋上 | 5.1 |
| 2　外壁 | 17.2 |
| 3　内部仕上げ | 22.4 |
| 4　電気設備 | 8.0 |
| 5　機械設備 | 7.3 |
| 計 | 60.0 |

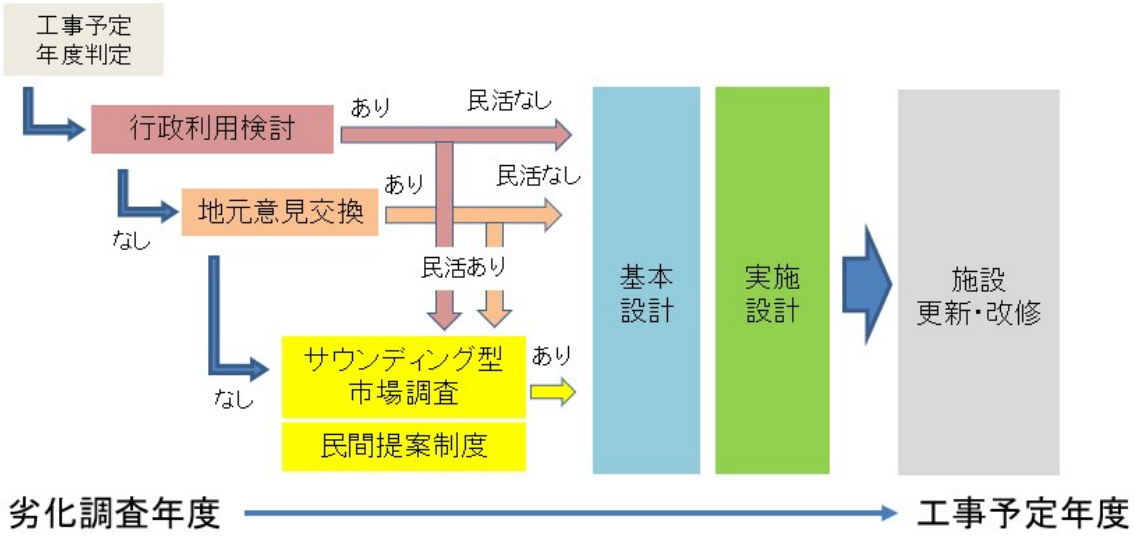
※部位のコスト配分は、文部科学省の「長寿命化改良事業」の校舎の改修比率算定表を参考に、同算定表における「長寿命化」の７%分を、屋根・屋上、外壁に按分して設定しています。

このように算定した健全度から保全優先度を判定します。

## 第４節　施設改修・更新時の施設方針見直し

既存施設の更新（大規模改修、建替え）を行う場合には、施設の再編（多機能化・集約化、複合化など）や民間活用など活用方針の見直しを行うこととします。見直しにあたっては、直近の簡易劣化調査結果を踏まえて、検討を行いますが、必要に応じて、住民意見の聞き取り、サウンディング型の市場調査や民間提案制度を活用し、広く意見を募ります。

図 4-10．施設改修・更新時の施設方針見直しのフロー




| | |
|---|---|
| 行政利用検討 | ３～５年に一度行う簡易劣化調査を実施し、更新・改修等の工事予定年度を判定した後、行政財産としての庁内での利用意向を確認します。民間活用の可能性がある施設については、民間活用を検討します。 |
| 地元意見交換 | 庁内利用の意向確認の後、行政財産として利用意向の無いものについては、地縁団体等の利用意向を確認します。民間活用の可能性がある施設については、民間活用を検討します。 |
| サウンディング型市場調査 | 民間活用の可能性がある施設について、民間事業者との対話を通じて市場の動向を適切に把握します。当該資産の持つポテンシャルが発揮されるよう、民間のアイデアやノウハウの活用可能性を確認した上で、実現可能性の高い活用案を検討します。 |
| 民間提案制度 | 民間活用の可能性がある施設について、民間事業者から対象施設に関する提案を求めます。本町の施策や公共施設マネジメントに大きく貢献する提案を選定し、民間事業者と本町との対話と協議を経て事業化を検討します。 |

# 第４章　長寿命化の実施計画

## 第１節　長寿命化のコストの見通し、長寿命化の効果

施設方針及び構造躯体の健全性、部位別劣化度を考慮し、長寿命化の効果を反映した更新費用推計を行います。

長寿命化型の更新では、予防保全的に長寿命化対策を行うことで、建物を保全し、躯体の耐用年数まで使用することを目指します。躯体の目標耐用年数の中間年で、新築時の整備水準を超える大規模改修を行い、さらに、部位の更新時期に合わせて 20 年周期で修繕を行うことで、建築物を使用している間、建築物に求められる性能が確保できる状態を維持できるとされています。従来型から長寿命化型に転換することで、目標耐用年数まで躯体を使用することができます。

上記の条件での試算を行った結果、40 年間の維持・更新コスト総額は、約 354 億円（年平均約 8.9 億円）という結果となり、従来型の場合より、約 149.4 億円コストが下回る結果となりました。

図 5-1．長寿命化型の将来更新費用推計

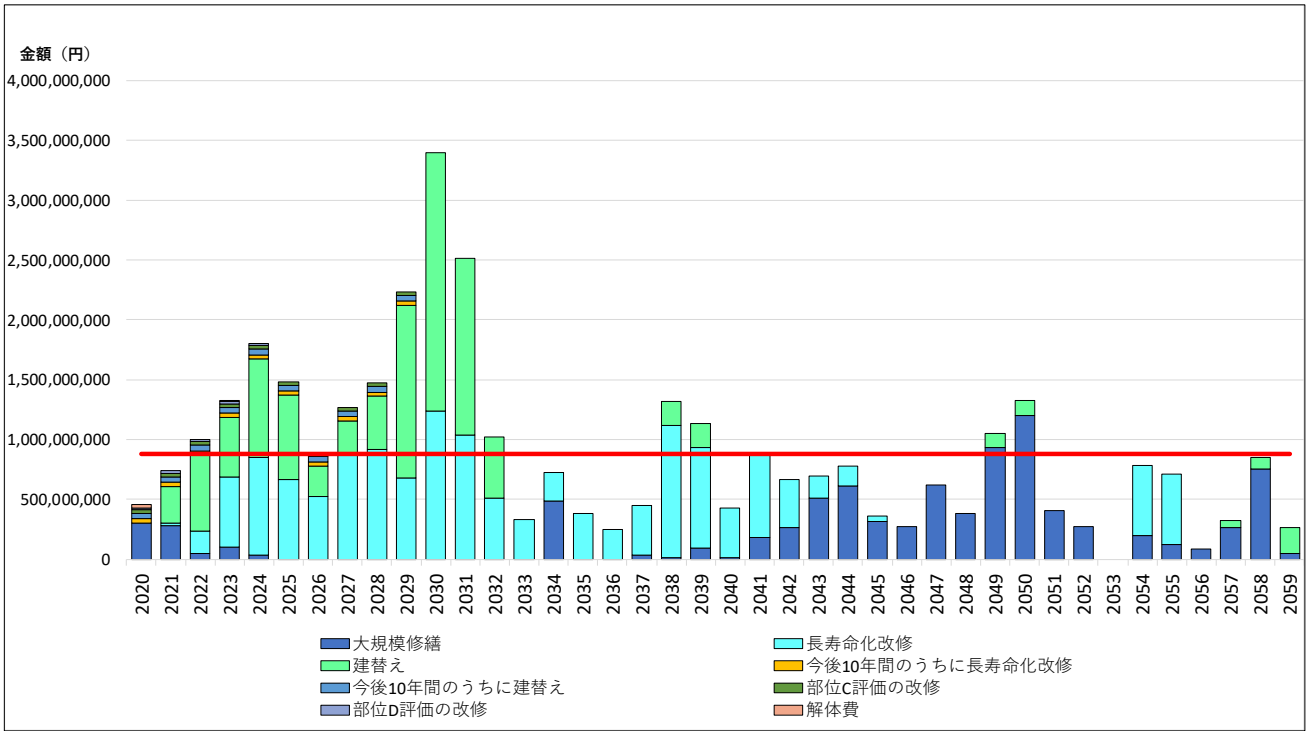


表 5-2．長寿命化型の更新費用推計に関する設定・更新単価

| 連番 | 施設用途分類 | 大規模修繕 | | 長寿命化改修 | | 建替え | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 建替えの25% | | 建替えの60% | | 総務省単価に準拠 | |
| | | 周期（年） | 単価(円/㎡) | 周期（年） | 単価(円/㎡) | 周期（年） | 単価(円/㎡) |
| 1 | 町民文化系施設 | 20 | 100,000 | 40 | 240,000 | 80 | 400,000 |
| 2 | 社会教育系施設 | 20 | 100,000 | 40 | 240,000 | 80 | 400,000 |
| 3 | スポーツ･レクリエーション系施設 | 20 | 90,000 | 40 | 216,000 | 80 | 360,000 |
| 4 | 産業系施設 | 20 | 100,000 | 40 | 240,000 | 80 | 400,000 |
| 5 | 学校教育系施設 | 20 | 82,500 | 40 | 198,000 | 80 | 330,000 |
| 6 | 子育て支援施設 | 20 | 82,500 | 40 | 198,000 | 80 | 330,000 |
| 7 | 保健･福祉施設 | 20 | 90,000 | 40 | 216,000 | 80 | 360,000 |
| 8 | 医療施設 | 20 | 100,000 | 40 | 240,000 | 80 | 400,000 |
| 9 | 行政系施設 | 20 | 100,000 | 40 | 240,000 | 80 | 400,000 |
| 10 | 公営住宅 | 20 | 70,000 | 40 | 168,000 | 80 | 280,000 |
| 11 | 公園 | 20 | 82,500 | 40 | 198,000 | 80 | 330,000 |
| 12 | 供給処理施設 | 20 | 90,000 | 40 | 216,000 | 80 | 360,000 |
| 13 | その他 | 20 | 90,000 | 40 | 216,000 | 80 | 360,000 |

※長寿命化改修、大規模修繕については、学校施設の長寿命化計画策定に係る解説書　付属エクセルソフト（文部科学省）の長寿命化改修、大規模改造の初期設定値を参考に設定しています。

## 第 2 節　財政制約ラインの設定

2014 年度から 2018 年度までの公営住宅を除く公共施設にかかる投資的経費は、年平均で約 4.6 億円です。これを毎年の更新費用の上限額（財政制約ライン）として設定します。

表 5-3．直近 5 カ年の投資的経費

| 年度 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 平均 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 投資的経費（億円） | 11.3 | 2.2 | 3.7 | 3.5 | 2.4 | 4.6 |

## 第３節　長寿命化の実施計画

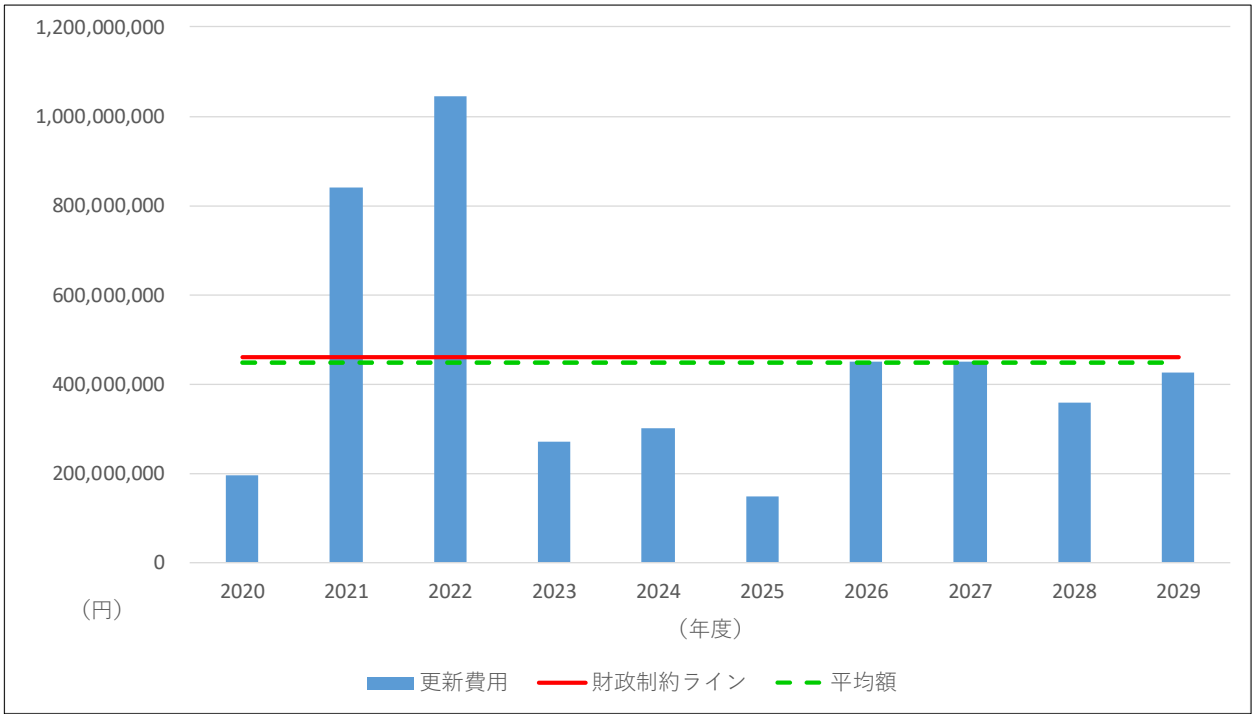
長寿命化型の将来更新費用推計結果をもとに、保全優先度の判定結果を考慮し、前述の財政制約ライン（年平均 4.6 億円）に収まるように、平準化しました。

2021 年度、2022 年度に財政制約ラインを大きく超えていますが、これは、総合体育館（仮称）と道の駅の新設費用（18.1 億円）を計上しているためです。このため以降の 3 カ年で更新費用を抑制し、計画期間の平均（約 4.5 億円）では財政制約ラインを下回るように調整しています。

これを基に、10 年毎の長寿命化の実施計画※を作成しますが、今後、町の財政状況や社会情勢、町民ニーズ等の変化を踏まえ、5 年ごとに見直しを図ることとします。

※「第５章　施設分類別の個別施設計画」参照

図 5-4．長寿命化型の将来更新費用推計（平準化後）



# 第５章　施設分類別の個別施設計画

## 第１節　町民文化系施設

1）対象施設

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 馬見原公民館 | 公民館 | 1988 | 1,004.00 |
| 2 | 菅尾コミュニティセンター | 公民館 | 1992 | 415.00 |
| 3 | 旧柏歯科診療所跡 | 旧柏歯科診療所跡 | 1986 | 176.00 |
| 4 | 小峰山村活性化支援センター | 小峰山村活性化支援センター | 1994 | 103.12 |
| 5 | 菅地区農林漁家婦人活動促進センター | 菅地区農林漁家婦人活動促進センター | 1995 | 163.89 |
| 6 | 上差尾地区交流館 | 交流館 | 2001 | 192.00 |
| 7 | 上差尾地区交流館 | 給食棟 | 1960 | 33.00 |
| 8 | 菅（鮎の瀬）地区農作業準備休憩施設 | 菅（鮎の瀬）地区農作業準備休憩施設 | 2003 | 98.32 |
| 9 | 水ノ田尾地区コミュニティ供用施設 | 水ノ田尾地区コミュニティ供用施設 | 1990 | 145.55 |
| 10 | 須原山村活性化支援センター | 須原山村活性化支援センター | 1994 | 103.12 |
| 11 | 仁田尾集落センター | 仁田尾集落センター | 1989 | 130.22 |
| 12 | 花上多目的集会所 | 集会所 | 2004 | 99.00 |
| 13 | 花上多目的集会所 | 便所（棟） | － | 15.00 |
| 14 | 下矢部西部地区農村環境改善センター | 下矢部西部地区農村環境改善センター | 1995 | 244.84 |
| 15 | 貫原地区多目的集会室 | 貫原地区多目的集会室 | 1985 | 70.00 |
| 16 | 営農センター | 営農センター | 1998 | 1,465.29 |
| 17 | 安方婦人若者等活性化促進施設 | 安方婦人若者等活性化促進施設 | 1999 | 92.00 |
| 18 | 高月集落センター | 高月集落センター | 1985 | 139.73 |
| 19 | 御岳中央地区コミュニティー施設「皆和」 | 御岳中央地区コミュニティー施設「皆和」 | 2002 | 249.00 |
| 20 | 原地区コミュニティ供用施設 | 原地区コミュニティ供用施設 | 2003 | 139.96 |
| 21 | 栗藤地区多目的集会室 | 栗藤地区多目的集会室 | 1983 | 67.00 |
| 22 | 金内地区コミュニティ供用施設 | 金内地区コミュニティ供用施設 | 1989 | 144.40 |
| 23 | 橘地区交流館 | 交流館 | 2003 | 208.00 |
| 24 | 二瀬本コミニティセンター | 集会所 | 2003 | 207.00 |
| 25 | 馬見原交流会館 | 交流会館 | 1999 | 128.00 |
| 26 | 二瀬本文化センター | 二瀬本文化センター | 1975 | 860.00 |
| 27 | 二瀬本文化センター | 二瀬本文化センター | 1977 | 541.00 |
| 28 | 二瀬本文化センター | 二瀬本文化センター | 1974 | 58.00 |
| 29 | 二瀬本文化センター | 二瀬本文化センター | 1967 | 14.00 |
| 30 | 浜町北部地区コミュニティ施設（北浜館） | 会議棟 | 2000 | 294.00 |
| 31 | 木原谷地区婦人活動促進施設 | 木原谷地区婦人活動促進施設 | 1996 | 105.12 |
| 32 | 舞岳地区多目的集会室 | 舞岳地区多目的集会室 | 1979 | 45.10 |
| 33 | 馬見原西部地区交流館 | 交流館 | 1995 | 246.00 |
| 34 | 尾野尻地区多目的集会室 | 尾野尻地区多目的集会室 | 1984 | 133.00 |
| 35 | 米生地区多目的集会室 | 米生地区多目的集会室 | 1993 | 157.77 |

1）対象施設（前ページからつづき）

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 36 | 東緑川地区交流促進センター | 東緑川地区交流促進センター | 2003 | 322.41 |
| 37 | 中央公民館 | 中央公民館 | 1981 | 1,424.28 |
| 38 | 西緑川地区多目的集会室 | 西緑川地区多目的集会室 | 1986 | 261.92 |
| 39 | 島木地区農村環境改善センター | 島木地区農村環境改善センター | 1986 | 216.00 |
| 40 | 田小野地区コミュニティ供用施設 | 田小野地区コミュニティ供用施設 | 1988 | 140.00 |
| 41 | 鶴底公民館 | 鶴底公民館 | 1983 | 270.00 |
| 42 | 長谷地区交流館 | 交流館 | 2002 | 189.00 |
| 43 | 長崎地区交流館 | 交流館 | 2003 | 193.00 |
| 44 | 中尾集会所 | 中尾集会所 | 1970 | 100.95 |
| 45 | 中島西部地区ふれあいセンター | 中島西部地区ふれあいセンター | 1994 | 222.20 |
| 46 | 清和山村基幹集落センター | 山村基幹集落センター | 1977 | 740.00 |

2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | C | B | B | B | B | 72 | 長寿命化 | | |
| 2 | B | B | B | B | B | 75 | 修繕対応 | | |
| 3 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 民営化 | | |
| 4 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 5 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 6 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 7 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 8 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 9 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 10 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 11 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 12 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 地区移管 | | |
| 13 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 地区移管 | | |
| 14 | A | B | B | B | B | 77 | 修繕対応 | 2025年度：予算要求予定 | |
| 15 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 16 | B | B | B | B | B | 75 | | | |
| 17 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 18 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 19 | B | A | B | B | B | 82 | 修繕対応 | | |
| 20 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |

※文部科学省基準を準用し、200 ㎡以上を調査対象としています。（「－」は 200 ㎡以下のため原則、対象外）

2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画（前ページからつづき）

| 連番 | 屋根<br>屋上 | 外壁 | 内部<br>仕上 | 電気<br>設備 | 機械<br>設備 | 健全<br>度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額<br>（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 21 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 22 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 23 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 24 | B | B | B | B | B | 75 | 修繕対応 | | |
| 25 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 地区移管 | | |
| 26 | C | C | D | D | D | 21 | 修繕対応 | | |
| 27 | C | C | D | D | D | 21 | 修繕対応 | | |
| 28 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 29 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 30 | B | A | B | B | B | 82 | 修繕対応 | | |
| 31 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 32 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 33 | B | C | C | B | B | 52 | 修繕対応 | | |
| 34 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 35 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 36 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 37 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 38 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 39 | B | B | C | B | B | 62 | 修繕対応 | 2025年度：予算要求予定 | |
| 40 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 41 | B | B | B | B | B | 75 | 修繕対応 | | |
| 42 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 43 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 44 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 45 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 46 | C | C | B | B | B | 62 | 長寿命化 | | |

※文部科学省基準を準用し、200 ㎡以上を調査対象としています。（「－」は 200 ㎡以下のため原則、対象外）

## 第２節　社会教育系施設

### 1）対象施設

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 町立図書館 | 町立図書館 | 1996 | 868.00 |
| 2 | 山都町清和研修センター | 山都町清和研修センター | 2001 | 519.49 |
| 3 | 二瀬本研修センター | 二瀬本研修センター | 1972 | 554.00 |
| 4 | 通潤橋史料館 | 通潤橋史料館 | 2003 | 316.00 |
| 5 | 民族資料館 | 博物館 | 1978 | 120.00 |
| 6 | 御小屋 | 郷土資料館 | 1852 | 65.00 |

### 2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 2 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | 2028年度：大規模修繕 | 51,949,000 |
| 3 | D | D | D | D | D | 10 | 長寿命化 | | |
| 4 | B | B | B | B | B | 75 | 修繕対応 | | |
| 5 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 6 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |

※文部科学省基準を準用し、200 ㎡以上を調査対象としています。（「－」は 200 ㎡以下のため原則、対象外）

## 第３節　ｽﾎﾟｰﾂ・ﾚｸﾘｴｰｼｮﾝ系施設

### 1）対象施設

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 白糸第一体育館 | 体育館 | 1978 | 574.00 |
| 2 | 町営グラウンド | 倉庫 | 1966 | 49.50 |
| 3 | 町営グラウンド | 便所 | 1966 | 25.46 |
| 4 | 町営グラウンド | 町営グラウンド | － | 122.00 |
| 5 | 町営清和グラウンド | トイレ | 1968 | 15.30 |
| 6 | 町営ゲートボール場 | 倉庫 | 1970 | 18.00 |
| 7 | 町営ゲートボール場 | 便所 | 1970 | 4.00 |
| 8 | 町営中央体育館 | 町営中央体育館 | 1971 | 1,726.05 |
| 9 | 上差尾体育館 | 体育館 | 1986 | 598.00 |
| 10 | 橘体育館 | 体育館 | 1986 | 598.00 |
| 11 | 二瀬本体育館 | 体育館 | 1967 | 349.00 |
| 12 | 東竹原体育館 | 体育館 | 1979 | 590.00 |
| 13 | 長谷体育館 | 体育館 | 1979 | 598.00 |
| 14 | 馬見原体育館 | 体育館 | 1983 | 1,109.00 |
| 15 | 町営浜町体育館 | 屋内運動場 | 1979 | 1,017.00 |
| 16 | 町営浜町体育館 | トイレ | 1995 | 33.00 |
| 17 | 町営中島体育館 | 町営中島体育館 | 1979 | 1,233.00 |
| 18 | 長崎鼻展望台 | 公衆便所 | 1993 | 11.00 |
| 19 | 服掛松キャンプ場 | 田舎風ロッジ① | 2004 | 97.61 |
| 20 | 服掛松キャンプ場 | 田舎風ロッジ② | 2004 | 97.61 |
| 21 | 服掛松キャンプ場 | 田舎風ロッジ③ | 2004 | 97.61 |
| 22 | 服掛松キャンプ場 | （カ）炊飯棟②（トイレ付） | 2003 | 108.00 |
| 23 | 服掛松キャンプ場 | ログハウス① | 1988 | 99.00 |
| 24 | 服掛松キャンプ場 | ログハウス② | 1988 | 99.00 |
| 25 | 服掛松キャンプ場 | ログハウス③ | 1988 | 99.00 |
| 26 | 服掛松キャンプ場 | ログハウス④ | 1988 | 99.00 |
| 27 | 服掛松キャンプ場 | ログハウス⑤ | 1988 | 99.00 |
| 28 | 服掛松キャンプ場 | ログハウス⑥ | 1988 | 99.00 |
| 29 | 服掛松キャンプ場 | 高級ログハウス① | 1988 | 72.00 |
| 30 | 服掛松キャンプ場 | 高級ログハウス② | 1988 | 72.00 |
| 31 | 服掛松キャンプ場 | 炊飯棟② | 1989 | 60.00 |
| 32 | 服掛松キャンプ場 | 休憩所 | 1991 | 144.00 |
| 33 | 服掛松キャンプ場 | （カ）炊飯棟①（トイレ付） | 2002 | 272.00 |
| 34 | 服掛松キャンプ場 | （カ）管理事務所 | 2004 | 144.00 |
| 35 | 服掛松キャンプ場 | （カ）休憩棟 | 2004 | 108.00 |

1）対象施設（前ページからつづき）

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 36 | 服掛松キャンプ場 | 屋外ステージ | 1989 | 150.00 |
| 37 | 服掛松キャンプ場 | 売店 | 2008 | 46.37 |
| 38 | 服掛松キャンプ場 | 炊飯棟③ | 1989 | 60.00 |
| 39 | 服掛松キャンプ場 | 公衆トイレ② | 2006 | 55.00 |
| 40 | 服掛松キャンプ場 | ロッジ（1号棟） | 2020 | 20.94 |
| 41 | 服掛松キャンプ場 | ロッジ（2号棟） | 2020 | 20.94 |
| 42 | 服掛松キャンプ場 | ロッジ（3号棟） | 2020 | 20.94 |
| 43 | 服掛松キャンプ場 | ロッジ（4号棟） | 2020 | 20.94 |
| 44 | 服掛松キャンプ場 | ロッジ（5号棟） | 2020 | 20.94 |
| 45 | 緑仙峡ふるさとの家 | ふるさとの家 | 2002 | 178.74 |
| 46 | そよ風パーク | 木骨ハウス | 2001 | 387.00 |
| 47 | そよ風パーク | 商品開発研究棟 | 1996 | 106.04 |
| 48 | そよ風パーク | ホテルウィンディ | 1994 | 1,344.49 |
| 49 | そよ風パーク | ゲートボール場東屋 | 2004 | 36.00 |
| 50 | そよ風パーク | そよ風広場東屋 | 2004 | 36.00 |
| 51 | そよ風パーク | 浴場・レストラン | 1998 | 1,197.49 |
| 52 | そよ風パーク | 風の子広場トイレ | 1997 | 35.00 |
| 53 | そよ風パーク | そよ風広場トイレ | 1997 | 48.00 |
| 54 | そよ風パーク | クラブハウス | 1998 | 119.00 |
| 55 | そよ風パーク | 田舎山荘 | 1993 | 53.60 |
| 56 | そよ風パーク | 田舎山荘 | 1993 | 53.60 |
| 57 | そよ風パーク | 田舎山荘 | 1993 | 53.60 |
| 58 | そよ風パーク | コテージ | 1993 | 54.15 |
| 59 | そよ風パーク | コテージ | 1993 | 54.15 |
| 60 | そよ風パーク | コテージ | 1993 | 54.15 |
| 61 | そよ風パーク | コテージ | 1993 | 54.15 |
| 62 | そよ風パーク | コテージ | 1993 | 54.15 |
| 63 | そよ風パーク | コテージ | 1993 | 54.15 |
| 64 | そよ風パーク | コテージ | 1994 | 54.15 |
| 65 | そよ風パーク | ブルーベリー館 | 1995 | 468.00 |
| 66 | そよ風パーク | そよ風物産館 | 1999 | 530.00 |
| 67 | そよ風パーク | 自遊工房（体験学習受入施設） | 1995 | 405.00 |
| 68 | そよ風パーク | 農園管理事務所（休憩所） | 1994 | 50.54 |
| 69 | 中島東部体育館 | 屋内運動場 | 1995 | 650.00 |
| 70 | 中島東部体育館 | 便所 | 2021 | 23.19 |
| 71 | 中島南部体育館 | 屋内運動場 | 1994 | 675.00 |
| 72 | お食事処いしばし | お食事処いしばし | 2003 | 79.00 |
| 73 | 清和文楽館 | ホール | 1992 | 619.17 |
| 74 | 清和文楽館 | 展示施設 | 1992 | 162.78 |
| 75 | 清和高原天文台 | 天文台 | 1992 | 302.73 |

1）対象施設（前ページからつづき）

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 76 | 清和高原天文台 | レストハウス | 1999 | 177.19 |
| 77 | 清和高原天文台 | キャビン① | 1998 | 46.57 |
| 78 | 清和高原天文台 | キャビン② | 1998 | 46.57 |
| 79 | 清和高原天文台 | キャビン③ | 1998 | 46.57 |
| 80 | 清和高原天文台 | キャビン④ | 1998 | 46.57 |
| 81 | 清和高原天文台 | キャビン⑤ | 1998 | 46.57 |
| 82 | 清和高原天文台 | キャビン⑥ | 1998 | 46.57 |
| 83 | 清和高原天文台 | キャビン⑦ | 1998 | 46.57 |
| 84 | 清和高原天文台 | キャビン⑧ | 1998 | 46.57 |
| 85 | 清和高原天文台 | キャビン⑨ | 1998 | 46.57 |
| 86 | 清和高原天文台 | キャビン⑩ | 1998 | 46.57 |
| 87 | 猿ヶ城キャンプ村 | 管理棟 | 1993 | 185.02 |
| 88 | 猿ヶ城キャンプ村 | 炊事棟 | 1993 | 43.32 |
| 89 | 猿ヶ城キャンプ村 | バンガロー（４人用） | 1993 | 17.15 |
| 90 | 猿ヶ城キャンプ村 | バンガロー（４人用） | 1993 | 17.15 |
| 91 | 猿ヶ城キャンプ村 | バンガロー（7人用） | 1993 | 22.56 |
| 92 | 猿ヶ城キャンプ村 | バンガロー（7人用） | 1993 | 22.56 |
| 93 | 猿ヶ城キャンプ村 | バンガロー（9人用） | 1993 | 23.91 |
| 94 | 猿ヶ城キャンプ村 | バンガロー（５人用） | 1996 | 27.02 |
| 95 | 猿ヶ城キャンプ村 | バンガロー（５人用） | 1996 | 27.02 |
| 96 | 猿ヶ城キャンプ村 | 常設テント | 1993 | 13.69 |
| 97 | 猿ヶ城キャンプ村 | 常設テント | 1993 | 13.69 |
| 98 | 猿ヶ城キャンプ村 | 常設テント | 1993 | 13.69 |
| 99 | 鮎の瀬交流館 | 物産棟 | 1999 | 149.00 |
| 100 | 緑仙峡キャビン・バンガロー | ログバンガロー | 2002 | 15.74 |
| 101 | 緑仙峡キャビン・バンガロー | ログバンガロー | 2002 | 15.74 |
| 102 | 緑仙峡キャビン・バンガロー | ログバンガロー | 2002 | 15.74 |
| 103 | 緑仙峡キャビン・バンガロー | ログバンガロー | 2002 | 15.74 |
| 104 | 緑仙峡キャビン・バンガロー | ログバンガロー | 2002 | 15.74 |
| 105 | 緑仙峡キャビン・バンガロー | キャビン | 2002 | 41.55 |
| 106 | 緑仙峡キャビン・バンガロー | キャビン | 2002 | 41.55 |
| 107 | 緑仙峡キャビン・バンガロー | キャビン | 2002 | 41.55 |
| 108 | 緑仙峡キャビン・バンガロー | キャビン | 2002 | 41.55 |
| 109 | 緑仙峡キャビン・バンガロー | キャビン | 2002 | 41.55 |
| 110 | 緑仙峡キャビン・バンガロー | 炊事施設 | 2002 | 20.25 |
| 111 | 緑仙峡キャビン・バンガロー | 便所 | 2002 | 22.08 |
| 112 | 長崎体育館 | 体育館 | 1976 | 237.00 |
| 113 | 町営中島プール | 更衣室、機械室 | 1968 | 54.00 |
| 114 | 町営第一弓道場 | 武道館 | 1973 | 26.00 |
| 115 | 町営第二弓道場 | 町営第二弓道場 | 1990 | 220.00 |

1）対象施設（前ページからつづき）

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 116 | 町営第二弓道場 | 便所棟 | － | 7.00 |
| 117 | 下名連石体育館 | 体育館 | 1979 | 574.00 |
| 118 | 下名連石体育館 | 便所 | 1980 | 7.00 |
| 119 | 下矢部西部体育館 | 体育館 | 1992 | 648.00 |
| 120 | 下矢部東部体育館 | 倉庫 | 1980 | 4.00 |
| 121 | 御所体育館 | 体育館 | 1989 | 632.00 |
| 122 | 小峰体育館 | 体育館 | 1983 | 600.00 |
| 123 | 中島西部体育館 | 体育館 | 1997 | 650.00 |
| 124 | 朝日体育館 | 体育館 | 1976 | 490.00 |
| 125 | 朝日体育館 | 屋外トイレ | 2021 | 25.00 |
| 126 | 白糸第三体育館 | 体育館 | 1994 | 617.00 |
| 127 | 白糸第二体育館 | 体育館 | 1994 | 648.00 |
| 128 | 山都町井無田高原キャンプ場 | 休憩所 | 1972 | 7.29 |
| 129 | 山都町井無田高原キャンプ場 | 管理棟 | 1994 | 55.00 |
| 130 | 馬見原グラウンド内公衆用トイレ | 公衆用トイレ | 1998 | 25.00 |
| 131 | 馬見原グラウンド内公衆用トイレ | 住宅 | 1976 | 57.00 |
| 132 | 山都町観光文化交流館（やまと文化の森） | 山都町観光文化交流館（やまと文化の森） | 2016 | 358.03 |
| 133 | 木原谷体育館 | 生涯学習館 | 1985 | 478.00 |
| 134 | 清和体育館 | 体育館 | 1977 | 1,273.00 |
| 135 | 清和青葉の瀬交流促進施設 | 食堂 | 1977 | 308.00 |
| 136 | 清和青葉の瀬交流促進施設 | 陶芸棟 | 1977 | 97.00 |
| 137 | 清和青葉の瀬交流促進施設 | 紙漉棟 | 1977 | 40.00 |
| 138 | 清和青葉の瀬交流促進施設 | ロッジ | 1998 | 36.00 |
| 139 | 山都町総合運動公園 | 総合体育館 | 2023 | 4,300.00 |
| 140 | 道の駅通潤橋 | 道の駅通潤橋 | 2023 | 958.31 |
| 141 | 大川観光トイレ | 大川観光トイレ | 2023 | 14.48 |

## 2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 2 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 改築 | | |
| 3 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 改築 | | |
| 4 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 改築 | | |
| 5 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 6 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 7 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 8 | C | C | B | C | C | 53 | 改築 | | |
| 9 | B | C | B | B | B | 65 | 修繕対応 | | |
| 10 | B | C | B | B | B | 65 | 修繕対応 | | |
| 11 | C | B | C | C | C | 50 | 修繕対応 | | |
| 12 | C | C | B | B | B | 62 | 修繕対応 | | |
| 13 | C | C | C | C | C | 40 | 修繕対応 | | |
| 14 | A | B | B | B | B | 77 | 修繕対応 | | |
| 15 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 16 | B | B | ― | ― | ― | 28 | 修繕対応 | | |
| 17 | B | B | C | C | C | 53 | 長寿命化 | | |
| 18 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 19 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 20 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 21 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 22 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 23 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 24 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 25 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 26 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 27 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 28 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 29 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 30 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 31 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 32 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 33 | B | B | B | ― | ― | 75 | 修繕対応 | | |
| 34 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 35 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 36 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 37 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 38 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 39 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 40 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |

※文部科学省基準を準用し、200 ㎡以上を調査対象としています。（「－」は 200 ㎡以下のため原則、対象外）

2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画（前ページからつづき）

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 41 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 42 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 43 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 44 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 45 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 46 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 47 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 48 | A | C | A | B | C | 72 | 修繕対応 | | |
| 49 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 50 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 51 | B | B | C | B | B | 62 | 修繕対応 | | |
| 52 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 53 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 54 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 55 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 56 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 57 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 58 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 59 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 60 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 61 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 62 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 63 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 64 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 65 | A | B | A | B | C | 82 | 修繕対応 | | |
| 66 | B | B | B | B | B | 75 | 修繕対応 | | |
| 67 | B | C | C | C | C | 43 | 修繕対応 | | |
| 68 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 69 | B | B | B | B | B | 75 | 修繕対応 | 2023年度：部位修繕 | 1,361,000 |
| 70 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 71 | A | C | B | B | B | 67 | 修繕対応 | | |
| 72 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 73 | B | D | B | B | B | 56 | 修繕対応 | | |
| 74 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 75 | C | B | C | C | C | 50 | 修繕対応 | | |
| 76 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 77 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 78 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 79 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 80 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |

※文部科学省基準を準用し、200㎡以上を調査対象としています。（「－」は200㎡以下のため原則、対象外）

2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画（前ページからつづき）

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 81 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 82 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 83 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 84 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 85 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 86 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 87 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 88 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 89 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 90 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 91 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 92 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 93 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 94 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 95 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 96 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 97 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 98 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 99 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 100 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 101 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 102 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 103 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 104 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 105 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 106 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 107 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 108 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 109 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 110 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 111 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 112 | D | C | C | C | C | 37 | 修繕対応 | | |
| 113 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 114 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 115 | B | B | B | B | B | 75 | 修繕対応 | | |
| 116 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 117 | C | C | B | C | C | 53 | 修繕対応 | | |
| 118 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 119 | D | C | C | B | B | 46 | 修繕対応 | | |
| 120 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |

※文部科学省基準を準用し、200 ㎡以上を調査対象としています。（「－」は 200 ㎡以下のため原則、対象外）

2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画（前ページからつづき）

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 121 | B | C | B | B | B | 65 | 修繕対応 | | |
| 122 | B | C | B | B | B | 65 | 修繕対応 | | |
| 123 | B | C | B | B | B | 65 | 修繕対応 | | |
| 124 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 125 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 126 | A | B | B | B | B | 77 | 修繕対応 | | |
| 127 | B | C | B | B | B | 65 | 修繕対応 | | |
| 128 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 129 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 130 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 131 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 132 | A | A | A | A | A | 100 | 修繕対応 | | |
| 133 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 134 | B | B | B | B | B | 75 | 長寿命化 | | |
| 135 | B | B | ― | ― | ― | 75 | 修繕対応 | | |
| 136 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 137 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 138 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 139 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 140 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 141 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |

※文部科学省基準を準用し、200 ㎡以上を調査対象としています。（「－」は 200 ㎡以下のため原則、対象外）

## 第４節　産業系施設

### 1）対象施設

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 清和物産館物産展示即売施設 | 物産展示即売施設 | 1994 | 446.04 |
| 2 | 清和物産館物産展示即売施設 | 郷土料理館 | 2004 | 437.00 |
| 3 | 清和物産館物産展示即売施設 | 食堂 | 1994 | 205.00 |
| 4 | 畜産公社 | 看視舎 | 1973 | 142.17 |
| 5 | 畜産公社 | 育舎 | 1973 | 552.50 |
| 6 | 畜産公社 | バンガーサイロ | 1973 | 448.80 |
| 7 | 畜産公社 | 農機具庫 | 1973 | 154.00 |
| 8 | 畜産公社 | 糞尿処理施設 | 1973 | 70.00 |
| 9 | 畜産公社第３基地 | 乾燥舎 | 1972 | 120.00 |
| 10 | 畜産公社第３基地 | 乾燥庫 | 1972 | 230.00 |
| 11 | 清和家畜検査場 | 家畜検査場 | 1991 | 687.40 |
| 12 | 山都町鳥獣加工処理施設 | 山都町鳥獣処理加工施設 | 2017 | 90.44 |
| 13 | 山都町鳥獣加工処理施設 | 冷凍庫倉庫 | 2018 | 30.00 |

### 2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | B | D | B | B | B | 56 | 修繕対応 | | |
| 2 | B | B | B | B | B | 75 | 修繕対応 | | |
| 3 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 4 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 地区移管 | | |
| 5 | D | D | D | D | D | 10 | 地区移管 | | |
| 6 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 地区移管 | | |
| 7 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 地区移管 | | |
| 8 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 地区移管 | | |
| 9 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 地区移管 | | |
| 10 | D | D | D | D | D | 10 | 地区移管 | | |
| 11 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 12 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 13 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |

※文部科学省基準を準用し、200 ㎡以上を調査対象としています。（「－」は 200 ㎡以下のため原則、対象外）

## 第５節　学校教育系施設

### 1）対象施設

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 旧菅尾小学校 | 校舎・幼稚園舎 | 1983 | 1,448.00 |
| 2 | 旧菅尾小学校 | 給食室（棟） | 1983 | 238.00 |
| 3 | 旧菅尾小学校 | 体育館 | 1983 | 463.00 |
| 4 | 旧菅尾小学校 | 教員住宅 | 1994 | 126.00 |
| 5 | 清和小学校 | 図書室（増築） | 2005 | 76.00 |
| 6 | 清和小学校 | 校舎 | 1974 | 1,599.00 |
| 7 | 清和小学校 | 教員住宅 | 1988 | 40.00 |
| 8 | 清和小学校 | 倉庫 | 2005 | 60.00 |
| 9 | 清和小学校 | 倉庫 | 2005 | 40.00 |
| 10 | 清和小学校 | 屋外トイレ | 2005 | 8.00 |
| 11 | 清和小学校 | 屋内運動場 | 1974 | 422.00 |
| 12 | 清和小学校 | 体育倉庫 | 1975 | 18.00 |
| 13 | 清和小学校 | 体育倉庫 | 1984 | 17.00 |
| 14 | 清和小学校 | 倉庫 | 1992 | 7.00 |
| 15 | 清和小学校 | プール付属室 | 1986 | 55.00 |
| 16 | 旧大野小学校 | 校舎・幼稚園舎 | 1952 | 434.00 |
| 17 | 旧大野小学校 | 校舎・幼稚園舎 | 1952 | 230.00 |
| 18 | 旧大野小学校 | 便所（棟） | 1952 | 30.00 |
| 19 | 旧大野小学校 | 体育館 | 1972 | 317.00 |
| 20 | 旧大野小学校 | 給食室（棟） | 1952 | 33.00 |
| 21 | 蘇陽南小学校 | 蘇陽南小学校校舎 | 2000 | 2,465.00 |
| 22 | 蘇陽南小学校 | 蘇陽南小学校体育館 | 2000 | 847.00 |
| 23 | 蘇陽南小学校 | 蘇陽南小学校給食室 | 2000 | 132.00 |
| 24 | 蘇陽南小学校 | プール専用付属室 | 2007 | 73.00 |
| 25 | 蘇陽南小学校 | 体育倉庫 | 2007 | 32.00 |
| 26 | 矢部小学校 | 校舎 | 1984 | 1,986.00 |
| 27 | 矢部小学校 | 校舎 | 1984 | 1,177.00 |
| 28 | 矢部小学校 | 校舎 | 1984 | 877.00 |
| 29 | 矢部小学校 | 教員住宅 | 1983 | 340.00 |
| 30 | 矢部小学校 | 給食室 | 1984 | 157.00 |
| 31 | 矢部小学校 | 屋内運動場 | 1985 | 898.00 |
| 32 | 矢部小学校 | 倉庫 | 1985 | 14.00 |
| 33 | 矢部小学校 | プール専用付属室 | 2004 | 59.00 |
| 34 | 矢部小学校 | プール専用付属室 | 2008 | 61.00 |
| 35 | 矢部小学校 | 体育倉庫 | 2008 | 59.00 |

1）対象施設（前ページからつづき）

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 36 | 潤徳小学校 | プール専用付属室 | 1976 | 6.00 |
| 37 | 潤徳小学校 | 校舎 | 1980 | 1,382.00 |
| 38 | 潤徳小学校 | 校舎 | 1985 | 87.00 |
| 39 | 潤徳小学校 | 校舎 | 1989 | 42.00 |
| 40 | 潤徳小学校 | 給食室 | 1980 | 79.00 |
| 41 | 潤徳小学校 | 屋内運動場 | 1994 | 650.00 |
| 42 | 潤徳小学校 | プール専用付属室（トイレ・更衣室） | 2004 | 36.00 |
| 43 | 潤徳小学校 | 体育倉庫 | 2004 | 39.00 |
| 44 | 蘇陽小学校 | 体育館 | 1990 | 810.00 |
| 45 | 蘇陽小学校 | 校舎 | 1990 | 1,980.00 |
| 46 | 蘇陽小学校 | 給食室 | 1990 | 100.00 |
| 47 | 蘇陽小学校 | 車庫 | － | 130.00 |
| 48 | 蘇陽小学校 | 公衆用トイレ | 1996 | 25.00 |
| 49 | 中島小学校 | 校舎 | 1989 | 1,883.00 |
| 50 | 中島小学校 | 給食室 | 1989 | 110.00 |
| 51 | 中島小学校 | 特別教室 | 1993 | 192.00 |
| 52 | 中島小学校 | プール専用付属室 | 2006 | 130.00 |
| 53 | 清和中学校 | 校舎 | 1972 | 1,000.00 |
| 54 | 清和中学校 | 校舎 | 1973 | 836.00 |
| 55 | 清和中学校 | 廊下 | 1973 | 37.00 |
| 56 | 清和中学校 | 生徒昇降口 | 1973 | 28.00 |
| 57 | 清和中学校 | 管理棟 | 1973 | 688.00 |
| 58 | 清和中学校 | 技術科室（特別教室） | 1973 | 202.00 |
| 59 | 清和中学校 | 屋内運動場 | 1974 | 972.00 |
| 60 | 清和中学校 | 体育倉庫 | 1974 | 40.00 |
| 61 | 清和中学校 | ポンプ倉庫 | 1975 | 7.00 |
| 62 | 清和中学校 | 更衣室 | 1976 | 27.00 |
| 63 | 清和中学校 | 更衣室 | 1978 | 24.00 |
| 64 | 清和中学校 | 給食室 | 1981 | 130.00 |
| 65 | 蘇陽中学校 | 管理室 | 1980 | 295.00 |
| 66 | 蘇陽中学校 | 給食室（棟） | 1980 | 112.00 |
| 67 | 蘇陽中学校 | 車庫 | 1980 | 165.00 |
| 68 | 蘇陽中学校 | 食堂 | 1980 | 323.00 |
| 69 | 蘇陽中学校 | 体育館 | 1980 | 1,366.00 |
| 70 | 蘇陽中学校 | 公衆用トイレ | 2003 | 25.00 |
| 71 | 蘇陽中学校 | 普通教室棟 | 1979 | 1,101.00 |
| 72 | 蘇陽中学校 | 体育倉庫 | 1979 | 48.00 |
| 73 | 蘇陽中学校 | 生徒昇降口 | 1979 | 221.00 |
| 74 | 蘇陽中学校 | 特別教室棟 | 1979 | 562.00 |
| 75 | 蘇陽中学校 | 技術科棟 | 1979 | 168.00 |

1）対象施設（前ページからつづき）

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 76 | 蘇陽中学校 | 倉庫 | 1982 | 70.00 |
| 77 | 蘇陽中学校 | 柔剣道場 | 1982 | 312.00 |
| 78 | 蘇陽中学校 | 倉庫 | 1980 | 20.00 |
| 79 | 蘇陽中学校 | プール専用付属室 | 1982 | 63.00 |
| 80 | 蘇陽中学校 | 体育倉庫 | 1984 | 76.00 |
| 81 | 矢部中学校 | 特別教室　管理棟 | 1987 | 2,545.00 |
| 82 | 矢部中学校 | 普通教室棟 | 1987 | 3,112.00 |
| 83 | 矢部中学校 | 廊下 | 1987 | 7.00 |
| 84 | 矢部中学校 | 屋内運動場 | 1988 | 1,586.00 |
| 85 | 矢部中学校 | クラブハウス | 1988 | 243.00 |
| 86 | 矢部中学校 | プール付属室 | 1988 | 105.00 |
| 87 | 矢部中学校 | 部室 | 1988 | 128.00 |
| 88 | 矢部中学校 | 車庫・控室 | 1988 | 128.00 |
| 89 | 矢部中学校 | 給食室 | 1988 | 175.00 |
| 90 | 矢部中学校 | 倉庫 | 1988 | 60.00 |
| 91 | 矢部中学校 | 部室 | 1988 | 133.00 |

## 2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | C | C | C | C | C | 40 | 廃止 | | |
| 2 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 3 | C | D | C | C | C | 31 | 廃止 | | |
| 4 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 5 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 6 | C | B | C | C | C | 50 | 改築 | | |
| 7 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 8 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 9 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 10 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 11 | C | C | C | C | C | 40 | 改築 | | |
| 12 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 13 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 14 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 15 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 16 | C | D | C | C | C | 31 | 廃止 | | |
| 17 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 18 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 19 | C | C | C | C | C | 40 | 廃止 | | |
| 20 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 21 | B | C | B | B | B | 65 | 長寿命化 | | |
| 22 | B | B | B | B | B | 75 | 長寿命化 | | |
| 23 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 24 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 25 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 26 | D | C | B | B | C | 55 | 長寿命化 | | |
| 27 | C | C | C | C | C | 40 | 長寿命化 | | |
| 28 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 29 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 30 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 31 | B | B | C | B | B | 62 | 長寿命化 | | |
| 32 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 33 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 34 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 35 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 36 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 37 | C | B | C | C | C | 50 | 長寿命化 | | |
| 38 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 39 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 40 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |

※文部科学省基準を準用し、200 ㎡以上を調査対象としています。（「－」は 200 ㎡以下のため原則、対象外）

2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画（前ページからつづき）

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 41 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 42 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 43 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 44 | B | C | B | B | B | 65 | 修繕対応 | | |
| 45 | B | C | B | B | B | 65 | 長寿命化 | | |
| 46 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 47 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 48 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 49 | B | C | B | B | B | 65 | 長寿命化 | | |
| 50 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 51 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 52 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 53 | C | C | C | C | C | 40 | 改築 | 2029～2030年度：建替え | 330,000,000 |
| 54 | C | C | ― | ― | ― | 40 | 改築 | 2029～2030年度：建替え | 275,880,000 |
| 55 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 改築 | | |
| 56 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 改築 | | |
| 57 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 改築 | 2029～2030年度：建替え | 227,040,000 |
| 58 | C | B | C | C | C | 50 | 改築 | 2029～2030年度：建替え | 66,660,000 |
| 59 | C | B | C | C | C | 50 | 改築 | | |
| 60 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 61 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 62 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 63 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 64 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 改築 | | |
| 65 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 66 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 67 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 68 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 69 | B | C | C | C | C | 43 | 長寿命化 | | |
| 70 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 71 | C | C | C | C | C | 40 | 長寿命化 | 2028年度：部位修繕 | 31,246,380 |
| 72 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 73 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 74 | C | C | C | C | C | 40 | 長寿命化 | 2028年度：部位修繕 | 15,949,560 |
| 75 | D | C | C | C | C | 37 | 改築 | 2027年度：部位修繕 | 12,141,360 |
| 76 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 77 | B | B | B | B | B | 75 | 長寿命化 | 2028年度：部位修繕 | 22,548,240 |
| 78 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 79 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 80 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |

※文部科学省基準を準用し、200 ㎡以上を調査対象としています。（「－」は 200 ㎡以下のため原則、対象外）

2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画（前ページからつづき）

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 81 | C | C | C | C | D | 36 | 長寿命化 | | |
| 82 | C | C | C | C | C | 40 | 長寿命化 | | |
| 83 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 84 | C | C | C | C | C | 40 | 長寿命化 | | |
| 85 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 86 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 87 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 88 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 89 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 90 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 91 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |

※文部科学省基準を準用し、200 ㎡以上を調査対象としています。（「－」は 200 ㎡以下のため原則、対象外）

## 第６節　子育て支援施設

### 1）対象施設

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 金内保育園 | 倉庫 | 1968 | 13.64 |
| 2 | 金内保育園 | 保育園 | 1979 | 423.00 |
| 3 | 大川保育所 | 園舎 | 1986 | 505.70 |
| 4 | 二瀬本保育所 | 保育園 | 1986 | 517.00 |
| 5 | 馬見原保育所 | 保育園 | 1997 | 608.00 |
| 6 | 中尾児童館 | 中尾児童館 | 1980 | 244.04 |
| 7 | 山都みらい保育園 | 矢部地区統合保育園 | 2017 | 773.94 |
| 8 | 山都みらい保育園 | 倉庫 | 2019 | 13.48 |
| 9 | 矢部小学校放課後児童クラブ施設 | 学童クラブ施設 | － | 56.00 |

### 2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 2 | B | B | B | B | B | 75 | 未定 | | |
| 3 | B | B | B | B | B | 75 | 未定 | | |
| 4 | A | A | C | C | C | 62 | 未定 | | |
| 5 | B | B | ― | ― | ― | 75 | 地区移管 | | |
| 6 | C | B | B | B | B | 72 | 修繕対応 | 2026～2027年度：長寿命化改修 | 48,320,000 |
| 7 | A | A | A | A | A | 100 | 長寿命化 | | |
| 8 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 9 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |

※文部科学省基準を準用し、200 ㎡以上を調査対象としています。（「－」は 200 ㎡以下のため原則、対象外）

## 第７節　保健・福祉施設

### 1）対象施設

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 柏老人福祉センター | 老人福祉施設 | 1985 | 617.00 |
| 2 | 人権センター | 人権センター | 1975 | 406.18 |
| 3 | 小峰高齢者憩いの家 | 高齢者憩の家 | 1991 | 104.00 |
| 4 | 生活支援ハウス　清楽苑 | 生活支援ハウス | 2004 | 375.00 |
| 5 | 清和保健センター | 清和保健センター | 1998 | 509.00 |
| 6 | 清和保健センター | 保健センター | 1990 | 508.45 |
| 7 | 菅尾老人福祉センター | 老人福祉施設 | 1985 | 167.00 |
| 8 | 下名連石地区高齢者コミュニティセンター | 下名連石地区高齢者コミュニティセンター | 1995 | 229.00 |
| 9 | 井無田高齢者憩いの家 | 高齢者憩の家 | 1991 | 104.00 |
| 10 | 高松高齢者生きがいセンター | 高松高齢者生きがいセンター | 1978 | 97.71 |
| 11 | 健康増進施設 | 健康増進施設 | 1979 | 121.73 |
| 12 | 介護予防拠点施設　あおぞら | 介護予防拠点施設　あおぞら | 2002 | 192.23 |
| 13 | 東竹原老人憩いの家 | 老人福祉施設 | 1975 | 169.00 |
| 14 | 保健福祉センター千寿苑 | 保健福祉センター千寿苑 | 1997 | 2,367.28 |
| 15 | 保健福祉センター | 保健センター | 1998 | 872.51 |
| 16 | 地域福祉センター | 地域福祉センター | 1998 | 1,927.91 |
| 17 | 大平高齢者憩いの家 | 福祉センター | 1995 | 1,079.53 |
| 18 | 大平高齢者憩いの家 | 車庫 | 1996 | 188.00 |
| 19 | 蘇陽林業者等健康増進施設 | 体育館 | 1988 | 1,128.00 |
| 20 | 長谷地区老人コミュニティー施設 | 長谷地区老人コミュニティー施設 | 1991 | 107.00 |

## 2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 2 | B | B | C | B | B | 62 | 未定 | 2026年度：長寿命化改修 | 87,735,000 |
| 3 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 4 | A | B | A | A | A | 93 | 修繕対応 | | |
| 5 | C | C | B | A | A | 68 | 未定 | | |
| 6 | C | C | A | A | A | 77 | 修繕対応 | | |
| 7 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 8 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 9 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 10 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 11 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 12 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 13 | A | C | B | A | B | 70 | 修繕対応 | | |
| 14 | ― | C | B | B | B | 64 | 長寿命化 | 2023、2027年度：部位修繕 | 83,290,989 |
| 15 | B | B | B | B | B | 75 | 長寿命化 | | |
| 16 | B | B | B | B | B | 75 | 長寿命化 | | |
| 17 | A | B | B | A | A | 84 | 未定 | | |
| 18 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 19 | A | B | B | B | B | 77 | 長寿命化 | 2023年度：部位修繕 | 24,200,000 |
| 20 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |

※文部科学省基準を準用し、200㎡以上を調査対象としています。（「－」は 200㎡以下のため原則、対象外）

## 第８節　医療施設

### 1）対象施設

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 緑川へき地診療所 | 診療所 | 2003 | 45.30 |
| 2 | (旧)蘇陽病院リハビリ・在宅介護支援センター | やすらぎ館 | 1988 | 697.17 |
| 3 | 北部へき地診療所 | 診療所 | 1978 | 167.30 |
| 4 | 井無田へき地診療所 | 診療所 | 1981 | 86.45 |
| 5 | 山都町包括医療センターそよう病院 | 医療施設 | 2012 | 4,480.55 |
| 6 | そよう病院職員住宅１号棟 | 職員住宅 | 2012 | 139.44 |
| 7 | そよう病院職員住宅２号棟 | 職員住宅 | 2012 | 106.50 |
| 8 | そよう病院職員住宅３号棟 | 職員住宅 | 2012 | 106.50 |
| 9 | そよう病院職員住宅５号棟 | 職員住宅 | 2012 | 106.50 |
| 10 | そよう病院職員住宅６号棟 | 職員住宅 | 2012 | 106.50 |
| 11 | そよう病院職員住宅７号棟Ａ・Ｂ・Ｃ | 職員住宅 | 2012 | 181.83 |
| 12 | (旧)蘇陽病院職員住宅2号棟 | 職員住宅 | 1968 | 93.45 |
| 13 | 蘇陽病院職員住宅8号棟A・B | 職員住宅 | 1994 | 86.76 |

### 2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 2 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 3 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 4 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 5 | B | C | B | A | ― | 67 | 長寿命化 | | |
| 6 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 7 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 8 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 9 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 10 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 11 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 12 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 13 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |

## 第９節　行政系施設

### １）対象施設

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 山都町役場 | 役場庁舎 | 2014 | 4,892.00 |
| 2 | 山都町役場 | 車庫 | 2014 | 145.00 |
| 3 | 山都町役場清和支所 | 庁舎裏プレハブ倉庫 | 2000 | 90.26 |
| 4 | 山都町役場清和支所 | 役場庁舎 | 2001 | 1,920.85 |
| 5 | 山都町役場清和支所 | 喫煙所 | 2022 | 6.00 |
| 6 | 山都町役場蘇陽支所 | 庁舎 | 1998 | 2,123.13 |
| 7 | 山都町役場蘇陽支所 | 喫煙所 | 2022 | 6.00 |
| 8 | 消防団詰所（11分団） | 消防団詰所（11分団） | 1996 | 121.00 |
| 9 | 消防団詰所（12分団） | 消防団詰所（12分団） | 2002 | 100.00 |
| 10 | 消防団詰所（13分団） | 消防団詰所（13分団） | 2003 | 100.00 |
| 11 | 消防団詰所（14分団） | 消防団詰所（14分団） | 1998 | 70.00 |
| 12 | 山都町消防団第８分団車庫及び詰所 | 消防団車庫及び詰所 | 1989 | 87.00 |
| 13 | そよ風番所 | そよ風番所 | 2007 | 26.00 |
| 14 | 山都町バスセンター | ふれあいバスターミナル | 2011 | 362.60 |
| 15 | 山都町バスセンター | 車庫 | － | 639.00 |
| 16 | 消防施設（北中島） | 消防施設 | 2013 | 61.00 |
| 17 | 福良消防ポンプ倉庫 | 消防ポンプ倉庫 | 2015 | 17.00 |
| 18 | 消防会館 | 消防施設 | 1976 | 144.00 |
| 19 | 目丸地区消防ポンプ倉庫 | 目丸地区消防ポンプ倉庫 | 2022 | 23.94 |

## 2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | A | A | A | A | A | 100 | 修繕対応 | 2026～2028年度：ZEB化改修 | 471,000,000 |
| 2 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 3 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 4 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | 2023年度：部位修繕<br>2027年度：大規模修繕 | 241,959,000 |
| 5 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 6 | B | B | B | B | B | 75 | 長寿命化 | 2023、2026年度：部位修繕 | 161,560,932 |
| 7 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 8 | A | A | A | A | A | 100 | 長寿命化 | | |
| 9 | A | A | A | A | A | 100 | 長寿命化 | | |
| 10 | A | A | A | A | A | 100 | 長寿命化 | | |
| 11 | A | A | A | A | A | 100 | 長寿命化 | | |
| 12 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 改築 | | |
| 13 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 14 | A | A | A | A | A | 100 | 修繕対応 | | |
| 15 | A | A | A | A | A | 100 | 修繕対応 | | |
| 16 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 17 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 18 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 改築 | 2025年度：建替え | 41,000,000 |
| 19 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | | | |

※文部科学省基準を準用し、200 ㎡以上を調査対象としています。（「－」は 200 ㎡以下のため原則、対象外）

## 第１０節　公園

### 1）対象施設

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 笹原円形分水公園 | トイレ | 1993 | 33.00 |
| 2 | 丸山公園 | 丸山公園公衆トイレ | 2002 | 17.00 |
| 3 | 馬見原橋公園駐車場公衆用トイレ | 馬見原橋公園公衆用トイレ | 1996 | 20.00 |
| 4 | 内大臣橋公園（公衆トイレ） | トイレ棟 | 1994 | 25.00 |
| 5 | 緑地広場（トイレ） | トイレ棟 | 1994 | 23.00 |
| 6 | 大野農村広場 | 休憩棟 | 1984 | 23.20 |

### 2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | － | － | － | － | － | － | 修繕対応 | | |
| 2 | － | － | － | － | － | － | 地区移管 | | |
| 3 | － | － | － | － | － | － | 長寿命化 | | |
| 4 | － | － | － | － | － | － | 修繕対応 | | |
| 5 | － | － | － | － | － | － | 修繕対応 | | |
| 6 | － | － | － | － | － | － | 修繕対応 | | |

※文部科学省基準を準用し、200 ㎡以上を調査対象としています。（「－」は 200 ㎡以下のため原則、対象外）

## 第１１節　供給処理施設

### 1）対象施設

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 小峰クリーンセンター | 小峰クリーンセンター | 1990 | 1,784.00 |
| 2 | 千滝クリーンハウス | 千滝クリーンハウス | 1993 | 1,237.00 |

### 2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | C | C | C | B | B | 49 | 修繕対応 | | |
| 2 | C | C | B | A | B | 65 | 修繕対応 | | |

## 第１２節　その他

### 1）対象施設

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 旧御岳小学校 | プール浄化槽室 | 1972 | 6.00 |
| 2 | 旧御岳小学校 | 屋内運動場 | 1977 | 576.00 |
| 3 | 旧御岳小学校 | 便所 | 1977 | 5.00 |
| 4 | 旧御岳小学校 | 倉庫 | 1988 | 42.00 |
| 5 | 旧御岳小学校 | 校舎 | 1991 | 1,810.00 |
| 6 | 旧御岳小学校 | 給食室 | 1991 | 90.00 |
| 7 | 旧御岳小学校 | プール専用付属室 | 1997 | 16.00 |
| 8 | 清和中学校職員住宅 | 職員住宅 | 1987 | 80.00 |
| 9 | 清和中学校職員住宅 | 職員住宅(A棟) | 1994 | 60.00 |
| 10 | 清和中学校職員住宅 | 職員住宅(B棟) | 1994 | 40.00 |
| 11 | 清和中学校職員住宅 | 職員住宅 | 2000 | 57.00 |
| 12 | 旧小峰へき地保育所 | 園舎 | 1983 | 270.00 |
| 13 | 旧東竹原保育所 | 保育所 | 1987 | 243.00 |
| 14 | 旧白糸保育園 | 保育園 | 1980 | 415.80 |
| 15 | 旧浜町第二保育園 | 浜町第二保育園 | 1964 | 411.00 |
| 16 | 旧浜町保育園 | 浜町保育園 | 1978 | 839.15 |
| 17 | 旧朝日西部小学校 | 在宅介護支援施設　花高原 | 1985 | 1,012.00 |
| 18 | 旧朝日西部小学校 | 倉庫 | － | 18.00 |
| 19 | 旧朝日西部小学校 | 倉庫 | － | 28.00 |
| 20 | 旧朝日西部小学校 | 便所 | － | 12.00 |
| 21 | 旧朝日西部小学校 | 渡廊下 | － | 23.00 |
| 22 | 旧朝日西部小学校 | その他 | － | 50.00 |
| 23 | 旧朝日西部小学校 | 給食棟 | － | 72.00 |
| 24 | 旧朝日西部小学校 | 校舎（特別教室） | － | 201.00 |
| 25 | 旧朝日西部小学校 | その他 | － | 488.00 |
| 26 | 清和天昇苑 | 清和天昇苑 | 1994 | 807.00 |
| 27 | 公衆用トイレ | 公衆用トイレ | 1996 | 25.00 |
| 28 | 公衆トイレ（町民体育館） | 公衆トイレ | 1989 | 29.00 |
| 29 | 公衆トイレ（西瀧下） | 公衆トイレ | 2003 | 4.00 |
| 30 | 旧オートキャンプ場 | 炊飯棟① | 1980 | 40.00 |
| 31 | 旧オートキャンプ場 | トイレ① | 1993 | 16.00 |
| 32 | 虹の通潤館 | 虹の通潤館 | 1995 | 296.93 |
| 33 | 二瀬本ふれあい館 | 共同作業所 | 1987 | 114.00 |
| 34 | 道の駅倉庫 | 倉庫 | 1994 | 96.00 |
| 35 | 道の駅清和文楽邑公衆トイレ | 公衆トイレ | 1992 | 40.00 |

1）対象施設（前ページからつづき）

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 36 | 緑川清流館 | 清流館 | 1985 | 652.50 |
| 37 | 緑川清流館 | 給食棟 | 1985 | 31.00 |
| 38 | 緑川清流館 | プール付属室 | 1988 | 20.00 |
| 39 | 緑川清流館 | 機械室 | 1988 | 11.00 |
| 40 | 緑川清流館 | 体育施設倉庫 | 1964 | 17.00 |
| 41 | 備蓄倉庫 | 備蓄倉庫 | 1996 | 86.00 |
| 42 | 柏接合槽 | 配水池 | 1974 | 9.00 |
| 43 | 馬見原中町公衆用トイレ | 馬見原中町公衆用トイレ | 1995 | 25.00 |
| 44 | 蘇陽都市農村交流センター | 交流館・待合所 | 2003 | 147.00 |
| 45 | 旧御岳小学校　麻山分校 | 集会所 | － | 218.00 |
| 46 | 旧御岳小学校　麻山分校 | 便所（棟） | － | 8.00 |
| 47 | 商工会館 | 商工会館 | 1966 | 357.10 |
| 48 | 蘇陽中学校教職員住宅 | 教住（教補Ｈ７－１・２） | 1995 | 120.00 |
| 49 | 蘇陽小学校教職員住宅 | 教住（教補５９） | 1984 | 66.00 |
| 50 | 蘇陽小学校教職員住宅 | 教住（教補H14-1） | 2002 | 67.00 |
| 51 | 蘇陽小学校教職員住宅 | 教住（教補H14-2） | 2002 | 67.00 |
| 52 | 馬見原教職員住宅 | 教住（教補Ｈ７－３．４） | 1995 | 88.00 |
| 53 | 馬見原教職員住宅 | 住宅（教補Ｈ７－５．６） | 1995 | 88.00 |
| 54 | 馬見原教職員住宅 | 教住（教補６３） | 1988 | 62.00 |
| 55 | 旧名連川中学校 | 特別教室棟 | 1962 | 218.00 |
| 56 | 旧井無田へき地保育所 | 遊戯室 | 1987 | 87.28 |
| 57 | 旧井無田へき地保育所 | 園舎 | 1980 | 197.17 |
| 58 | 旧老人ホーム白岩荘 | 旧老人ホーム白岩荘 | 1953 | 218.60 |
| 59 | 馬見原エアチャンバー | エアチャンバー | 1973 | 3.00 |
| 60 | 上益城地域振興局宿舎（短期滞在用借上住宅） | 上益城地域振興局宿舎（短期滞在用借上住宅） | 1979 | 83.22 |
| 61 | 千滝教職員住宅 | 教員住宅 | 1998 | 67.00 |
| 62 | 元日本たばこ産業事務所 | 森林組合事務所 | 1984 | 218.00 |
| 63 | 旧島木へき地保育所 | 保育園 | 1990 | 389.00 |
| 64 | 旧御船保健所矢部支所 | 上益城きぼうの家共同作業所 | 1979 | 244.62 |
| 65 | 旧九州農政局矢部開拓建設事業所 | 稲生野公民館 | － | 72.00 |
| 66 | 旧九州農政局矢部開拓建設事業所 | 稲生野公民館 | － | 46.00 |
| 67 | 旧菅原織物工場 | 事務所棟 | 1984 | 1,522.00 |
| 68 | 旧菅原織物工場 | 機械室（事務所棟） | 1984 | 18.00 |
| 69 | 旧菅原織物工場 | 車庫（事務所棟） | 1984 | 40.00 |
| 70 | 旧菅原織物工場 | 倉庫（１－１） | 1984 | 3,135.00 |
| 71 | 旧菅原織物工場 | 機械室（１－２） | 1984 | 193.00 |
| 72 | 旧菅原織物工場 | 機械室（１－３） | 1984 | 37.00 |
| 73 | 旧菅原織物工場 | 倉庫（３－１） | 1984 | 220.00 |
| 74 | 旧菅原織物工場 | 倉庫（３－２） | 1984 | 2,398.00 |
| 75 | 旧菅原織物工場 | 倉庫（３－３） | 1984 | 463.00 |

1）対象施設（前ページからつづき）

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 76 | 旧菅原織物工場 | 倉庫（３－４） | 1984 | 1,233.00 |
| 77 | 旧菅原織物工場 | 倉庫（３－５） | 1984 | 78.00 |
| 78 | 旧菅原織物工場 | 倉庫（３－６） | 1984 | 693.00 |
| 79 | 旧菅原織物工場 | 倉庫（３－７） | 1984 | 699.00 |
| 80 | 清和水力発電所 | 水力発電所 建屋 | 2004 | 78.39 |
| 81 | 井無田区コミュニティトイレ | 公衆便所 | 2005 | 12.00 |
| 82 | 旧白糸第一小学校 | 役場事務所 | 1992 | 2,304.00 |
| 83 | 旧白糸第一小学校 | 倉庫 | 1992 | 33.00 |
| 84 | 旧中島東部小学校 | プール浄化槽室 | 1975 | 6.00 |
| 85 | 旧中島東部小学校 | 管理教室棟 | 1978 | 1,178.00 |
| 86 | 旧中島東部小学校 | 給食室 | 1978 | 80.00 |
| 87 | 旧中島東部小学校 | 低学年棟 | 1978 | 190.00 |
| 88 | 旧中島東部小学校 | プール更衣室 | 1982 | 10.00 |
| 89 | 旧中島南部小学校 | 特別教室棟 | 1971 | 219.00 |
| 90 | 旧中島南部小学校 | 管理棟・教室棟 | 1974 | 649.00 |
| 91 | 旧中島南部小学校 | プール浄化槽室 | 1975 | 6.00 |
| 92 | 旧中島南部小学校 | 倉庫 | 1960 | 20.00 |
| 93 | 旧中島南部小学校 | 倉庫 | 1997 | 20.00 |
| 94 | 旧中島南部小学校 | 給食室 | 1993 | 92.00 |
| 95 | 旧下名連石小学校 | プール浄化槽施設 | 1975 | 6.00 |
| 96 | 旧下名連石小学校 | 給食棟 | 1989 | 91.00 |
| 97 | 旧下名連石小学校 | 校舎棟（特別教室棟） | 1989 | 479.00 |
| 98 | 旧下名連石小学校 | 校舎棟（管理教室棟） | 1989 | 415.00 |
| 99 | 旧下名連石小学校 | 校舎棟（管理教室棟） | 1989 | 411.00 |
| 100 | 旧下名連石小学校 | 校舎棟（管理教室棟） | 1989 | 501.00 |
| 101 | 旧下名連石小学校 | ポンプ・ボイラー室 | 1989 | 19.00 |
| 102 | 旧下名連石小学校 | 倉庫 | 1991 | 21.00 |
| 103 | 旧下矢部西部小学校 | プール更衣室 | 1994 | 27.00 |
| 104 | 旧下矢部西部小学校 | プール機械室 | 1994 | 15.00 |
| 105 | 旧下矢部西部小学校 | プール便所 | 1994 | 14.00 |
| 106 | 旧下矢部西部小学校 | 体育倉庫 | 2000 | 33.00 |
| 107 | 旧下矢部西部小学校 | 校舎棟（管理棟） | 1981 | 291.00 |
| 108 | 旧下矢部西部小学校 | 校舎棟（教室棟） | 1981 | 969.00 |
| 109 | 旧下矢部西部小学校 | 給食棟 | 1981 | 80.00 |
| 110 | 旧下矢部西部小学校 | 便所 | 1987 | 5.00 |
| 111 | 旧下矢部東部小学校 | 倉庫 | 1983 | 20.00 |
| 112 | 旧下矢部東部小学校 | 校舎棟 | 1990 | 1,812.00 |
| 113 | 旧下矢部東部小学校 | 給食棟 | 1990 | 90.00 |
| 114 | 旧下矢部東部小学校 | 倉庫 | 1991 | 16.00 |
| 115 | 旧下矢部東部小学校 | 楽焼小屋 | 1996 | 5.00 |

1）対象施設（前ページからつづき）

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 116 | 旧下矢部東部小学校 | 体育館 | 1978 | 574.00 |
| 117 | 旧御所小学校 | プール浄化槽室 | 1972 | 6.00 |
| 118 | 旧御所小学校 | 校舎棟（特別教室棟） | 1976 | 218.00 |
| 119 | 旧御所小学校 | 倉庫 | 1976 | 10.00 |
| 120 | 旧御所小学校 | 校舎棟（教室棟） | 1979 | 1,111.00 |
| 121 | 旧御所小学校 | 給食棟 | 1985 | 80.00 |
| 122 | 旧御所小学校 | 倉庫 | 1990 | 33.00 |
| 123 | 旧御所小学校 | 教員住宅 | 1992 | 67.47 |
| 124 | 旧小峰小学校 | 倉庫 | 1994 | 16.00 |
| 125 | 旧小峰小学校 | 倉庫 | 1983 | 10.00 |
| 126 | 旧小峰小学校 | 校舎棟 | 1982 | 1,650.00 |
| 127 | 旧小峰小学校 | 給食棟 | 1982 | 90.00 |
| 128 | 旧小峰小学校 | 体育倉庫 | 1984 | 24.00 |
| 129 | 旧小峰小学校 | プール、更衣室 | 1985 | 54.00 |
| 130 | 旧小峰小学校 | 倉庫 | 1989 | 12.00 |
| 131 | 旧中島西部小学校 | 校舎棟 | 1982 | 800.00 |
| 132 | 旧中島西部小学校 | 給食棟 | 1982 | 80.00 |
| 133 | 旧中島西部小学校 | 便所 | 1987 | 5.00 |
| 134 | 旧中島西部小学校 | 倉庫 | － | 30.00 |
| 135 | 旧朝日小学校 | 校長住宅 | 1975 | 43.00 |
| 136 | 旧朝日小学校 | 職員住宅 | 1995 | 46.00 |
| 137 | 旧朝日小学校 | 校舎棟 | 1980 | 1,661.00 |
| 138 | 旧朝日小学校 | 更衣室（新設プール附帯施設） | 1983 | 54.00 |
| 139 | 旧朝日小学校 | 給食棟 | 1987 | 266.00 |
| 140 | 旧朝日小学校 | 体育倉庫（グラウンド） | 1981 | 24.00 |
| 141 | 旧朝日小学校 | 倉庫 | 1991 | 15.00 |
| 142 | 旧朝日小学校 | 倉庫 | 1992 | 15.00 |
| 143 | 旧朝日小学校 | 楽焼倉庫 | 1989 | 12.00 |
| 144 | 旧朝日小学校 | ポンプ倉庫 | 1980 | 17.00 |
| 145 | 旧朝日小学校 | 燃料倉庫 | 1991 | 5.00 |
| 146 | 旧朝日小学校 | 倉庫 | 1994 | 16.00 |
| 147 | 旧朝日小学校 | 倉庫 | 1996 | 8.00 |
| 148 | 旧朝日小学校 | 倉庫 | 1996 | 4.00 |
| 149 | 旧朝日小学校 | 渡廊下 | 1980 | 98.00 |
| 150 | 旧白糸第三小学校 | 倉庫 | 1997 | 20.00 |
| 151 | 旧白糸第三小学校 | 浄化槽室 | 1973 | 6.00 |
| 152 | 旧白糸第三小学校 | 管理教室棟 | 1990 | 1,072.00 |
| 153 | 旧白糸第二小学校 | 校舎棟（教室棟） | 1993 | 360.00 |
| 154 | 旧白糸第二小学校 | 校舎棟（教室棟） | 1993 | 182.00 |
| 155 | 旧白糸第二小学校 | 校舎棟（教室棟） | 1993 | 337.00 |

1）対象施設（前ページからつづき）

| 連番 | 施設名称 | 建物名称 | 建築年度 | 延床面積（㎡） |
|---|---|---|---|---|
| 156 | 旧白糸第二小学校 | ポンプボイラー室 | 1993 | 19.00 |
| 157 | 大久保高齢者共同住宅 | 大久保高齢者共同住宅 | 2001 | 281.00 |
| 158 | 下矢部東部体育館トイレ | 便所 | 1980 | 4.00 |
| 159 | 旧町営住宅緑川団地１号棟 | 住宅 | 1992 | 55.00 |
| 160 | 旧菅原小峰工場 | 旧菅原小峰工場 | 1967 | 477.59 |
| 161 | 下市連合組大造り物小屋 | 下市連合組大造り物小屋 | 2016 | 59.38 |
| 162 | 新町中組連合大造り物小屋 | 新町中組連合大造り物小屋 | 2018 | 59.38 |
| 163 | 大川町連合組大造り物小屋 | 大川町連合組大造り物小屋 | 2019 | 59.37 |
| 164 | 矢部高校教職員住宅 | 矢部高校教職員住宅 | 2019 | 102.10 |
| 165 | 八朔祭大造り物小屋（下馬尾） | 大造り物小屋 | 2020 | 59.38 |
| 166 | 八朔祭大造り物小屋（仲町下） | 大造り物小屋 | 2020 | 59.38 |
| 167 | 八朔祭大造り物小屋（城見町・水道町・新町地区） | 八朔祭大造り物小屋（水道町・城見町・新町上） | 2022 | 59.37 |
| 168 | 馬見原交流広場 | 家屋 | 2021 | 123.08 |

## 2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | C | C | C | C | C | 40 | 修繕対応 | 2026年度に修繕予定。 | |
| 2 | B | C | C | C | C | 43 | 修繕対応 | 2026年度に修繕予定。 | |
| 3 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | 2026年度に修繕予定。 | |
| 4 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | 2026年度に修繕予定。 | |
| 5 | C | B | B | B | B | 72 | 修繕対応 | 2026年度に修繕予定。 | 90,200 |
| 6 | D | C | ― | ― | ― | 33 | 修繕対応 | 2026年度に修繕予定。 | |
| 7 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | 2026年度に修繕予定。 | |
| 8 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 9 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 10 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 11 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 12 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 民営化 | | |
| 13 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 地区移管 | | |
| 14 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 地区移管 | | |
| 15 | B | A | B | B | B | 82 | 地区移管 | | |
| 16 | B | B | C | C | C | 53 | 修繕対応 | | |
| 17 | B | C | C | C | C | 43 | 未定 | | |
| 18 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 19 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 20 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 21 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 22 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 23 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 24 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 25 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 26 | C | B | B | B | B | 72 | 修繕対応 | | |
| 27 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 28 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 29 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 30 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 31 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 32 | B | C | B | B | B | 65 | 修繕対応 | | |
| 33 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 34 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 35 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 36 | B | C | B | B | C | 61 | 修繕対応 | | |
| 37 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 38 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 39 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 40 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |

※文部科学省基準を準用し、200 ㎡以上を調査対象としています。（「－」は 200 ㎡以下のため原則、対象外）

2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画（前ページからつづき）

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 41 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 42 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 43 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 削減 | | |
| 44 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 45 | C | C | C | C | C | 40 | 修繕対応 | | |
| 46 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 47 | B | C | C | C | C | 43 | 修繕対応 | | |
| 48 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 49 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 50 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 51 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 52 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 53 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 54 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 55 | A | B | C | C | C | 55 | 廃止 | | |
| 56 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 57 | C | D | ― | ― | ― | 6 | 修繕対応 | | |
| 58 | D | D | D | D | D | 10 | 修繕対応 | | |
| 59 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 60 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | | | |
| 61 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 62 | C | B | C | C | C | 50 | 修繕対応 | 2026年度に修繕予定。 | |
| 63 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 64 | C | C | C | C | C | 40 | 修繕対応 | | |
| 65 | B | A | B | B | B | 82 | 修繕対応 | | |
| 66 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 67 | A | C | C | C | C | 45 | 修繕対応 | | |
| 68 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 69 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 70 | A | B | C | C | C | 55 | 修繕対応 | | |
| 71 | A | A | C | C | C | 62 | 修繕対応 | | |
| 72 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 73 | B | B | C | C | C | 53 | 修繕対応 | | |
| 74 | C | B | C | C | C | 50 | 修繕対応 | | |
| 75 | A | C | C | C | C | 45 | 修繕対応 | | |
| 76 | B | B | C | C | C | 53 | 修繕対応 | | |
| 77 | C | C | C | C | C | 40 | 修繕対応 | | |
| 78 | A | B | C | C | C | 55 | 修繕対応 | | |
| 79 | C | B | C | C | C | 50 | 修繕対応 | | |
| 80 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |

※文部科学省基準を準用し、200㎡以上を調査対象としています。（「－」は 200㎡以下のため原則、対象外）

2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画（前ページからつづき）

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 81 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 82 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 未定 | | |
| 83 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 84 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 85 | C | C | C | C | C | 40 | 廃止 | | |
| 86 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 87 | C | C | C | C | D | 36 | 廃止 | | |
| 88 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 89 | B | B | C | B | B | 62 | 廃止 | | |
| 90 | C | C | C | C | C | 40 | 廃止 | | |
| 91 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 92 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 93 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 94 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 95 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 96 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 97 | A | B | B | B | B | 77 | 修繕対応 | | |
| 98 | A | B | B | B | B | 77 | 修繕対応 | | |
| 99 | A | B | B | B | B | 77 | 修繕対応 | | |
| 100 | A | B | B | B | B | 77 | 修繕対応 | | |
| 101 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 102 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 103 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 104 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 105 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 106 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 107 | C | B | C | C | C | 50 | 長寿命化 | | |
| 108 | C | C | C | C | C | 40 | 長寿命化 | | |
| 109 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 110 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 長寿命化 | | |
| 111 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 112 | A | B | B | B | B | 77 | 修繕対応 | | |
| 113 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 114 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 115 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 116 | B | C | C | C | C | 43 | 修繕対応 | | |
| 117 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 118 | C | C | C | C | C | 40 | 廃止 | | |
| 119 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 120 | C | C | C | C | C | 40 | 修繕対応 | | |

※文部科学省基準を準用し、200 ㎡以上を調査対象としています。（「－」は 200 ㎡以下のため原則、対象外）

2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画（前ページからつづき）

| 連番 | 屋根屋上 | 外壁 | 内部仕上 | 電気設備 | 機械設備 | 健全度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 121 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 122 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 123 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 124 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 125 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 126 | B | B | C | C | C | 53 | 修繕対応 | | |
| 127 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 128 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 129 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 130 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 131 | D | B | C | C | C | 47 | 修繕対応 | | |
| 132 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 133 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 134 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 135 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 136 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 137 | C | C | C | C | C | 40 | 修繕対応 | | |
| 138 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 廃止 | | |
| 139 | C | C | C | C | C | 40 | 修繕対応 | | |
| 140 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 141 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 142 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 143 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 144 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 145 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 146 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 147 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 148 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 149 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 150 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 151 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 152 | B | A | B | B | B | 82 | 修繕対応 | | |
| 153 | A | B | ― | ― | ― | 30 | 修繕対応 | | |
| 154 | C | A | B | B | B | 79 | 修繕対応 | | |
| 155 | C | A | B | B | B | 79 | 修繕対応 | | |
| 156 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 157 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 158 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 159 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 160 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |

※文部科学省基準を準用し、200 ㎡以上を調査対象としています。（「－」は 200 ㎡以下のため原則、対象外）

2）施設の調査結果及び個別施設の維持管理方針と実施計画（前ページからつづき）

| 連番 | 屋根<br>屋上 | 外壁 | 内部<br>仕上 | 電気<br>設備 | 機械<br>設備 | 健全<br>度 | 方針 | 実施計画 | 合計金額<br>（円） |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 161 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 162 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | 修繕対応 | | |
| 163 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | ― | | |
| 164 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | ― | | |
| 165 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | ― | | |
| 166 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | ― | | |
| 167 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | ― | | |
| 168 | ― | ― | ― | ― | ― | ― | ― | | |

※文部科学省基準を準用し、200 ㎡以上を調査対象としています。（「－」は 200 ㎡以下のため原則、対象外）

# 第６章　計画のフォローアップ

## 第１節　情報基盤の整備と活用

施設マネジメントシステムを活用して、施設の基本情報、光熱水費をはじめとする維持管理運営経費、工事履歴や劣化調査結果等を一元管理していきます。

## 第２節　推進体制の整備

計画の推進にあたっては、公共施設マネジメント担当課を中心とした全庁的な体制で対応を図ります。また劣化調査や日常の施設管理の質を向上させるため、施設所管課と公共施設マネジメント担当課が協力し、調査の実施や不具合箇所の早期把握と対応を行っていきます。

## 第３節　フォローアップ

本計画は、対象施設の改修や建替えの方針及び工事概要を計画づけるものです。計画に位置付けられた事業は、優先度判定や事業の方向性検討等の手続きを経て予算要求することとし、当該年度の予算査定において与えられた財源の中で確定するものとします。

また実施計画及び各年度の工事実績についても施設マネジメントシステムにおいて管理し、翌年度以降の展開に向けて適宜、見直しを行うことで、計画の確実な推進を図ります。

# 山都町公共施設個別施設計画

2020 年 3 月（2025 年 3 月一部改訂）

山都町役場　総務課 監理係
〒861-3592 熊本県上益城郡山都町浜町 6 番地
TEL：0967-72-1111　FAX：0967-72-1080