議案第２３号

緑仙峡フィッシングパークの指定管理者の指定について

次のように指定管理者を指定するものとする。

令和８年３月５日提出

山都町長　　坂本　靖也

施設の名称	指定管理者		指定の期間
	住所	名称及び代表者	
緑仙峡フィッシングパーク	熊本県上益城郡山都町城平８６８番地２	スキマテック株式会社 代表取締役 鈴木克己	令和８年４月１日から令和１３年３月３１日まで

（提案理由）

山都町緑仙峡フィッシングパーク条例（平成１７年山都町条例第１２９号）第１６条の規定に基づき、この公の施設の指定管理者を指定するにあたり、地方自治法（昭和２２年法律第６７号）第２４４条の２第６項の規定により議会の議決を経る必要があります。

これが、この議案を提出する理由です。

議案第２３号資料

緑仙峡フィッシングパーク指定管理候補者の選定結果について

１．募集及び選定の経過

月　　日	内　　容	
令和７年１０月１日	当初募集開始	
１０月１５日	指定管理施設現地説明会	参加者　１団体
１０月２４日	山都町指定管理候補者選定等に係る委員会（以下「委員会」という。）の設置及び委員の任命	募集要項説明、審査項目、配点等協議 （委員） ・熊本学園大学 ・（公社）熊本県観光連盟 ・（株）くまもとＤＭＣ ・南九州税理士会熊本県連合会 ・（一社）熊本県中小企業診断士協会 ・行政職員１名
１０月２７日～１１月４日	申請書受付期間	応募者　１団体
１１月２０日	第２回委員会	審査会：プレゼンテーション、ヒアリング等の実施
１１月２８日	指定管理候補者への選定結果通知	

１２月２日	指定管理候補者辞退届受理	
令和８年１月９日	再募集開始	
１月２７日	指定管理施設現地説明会	参加者　０団体
２月２日～２月９日	申請書受付期間	応募者　１団体
２月２４日	第３回委員会	審査会：プレゼンテーション、ヒアリング等の実施

２．指定管理候補者及び選定理由

（１）指定管理候補者　スキマテック株式会社

代表取締役　鈴木　克己　山都町城平８６８番地２

（２）選定理由

緑仙峡フィッシングパークの指定管理者の再募集については、公募を行い１団体の応募があった。当該団体は新規の参入であり、地元人材を確保されるとともに外部人材を活用した視点での指定管理施設の運営が図られるものである。

申請書類・プレゼンテーション及びヒアリングをもとに「山都町公の施設の指定管理者の指定の手続に関する条例」で定める選定の基準に基づいて総合的に審査・選考を行った結果、応募者の得点は総合得点６００点中３６４点であり、指定管理候補者として適当であると判断した。

３．提案概要

（１）指定管理料提案価格：３，０１１千円（税込）

（２）債務負担行為額：３，０１１千円（税込）

（３）事業計画

●施設内のキャビンとバンガローをフル活用し、また、キャビン等でのＢＢＱ等を楽しんでもらえるようにしたい。
●緑仙峡のすばらしい山々のトレッキング拠点等として利用していただく。
●地元産のジビエを使った料理の提供をしたい。
●施設内の釣り堀で釣り体験をし、釣ってすぐの魚を塩焼きにして焼きたてを食べてもらえるサービスを展開する。自身で行うアウトドア料理体験も提供したい。

緑仙峡フィッシングパーク区域図

指定管理区域