

議案第 1 0 7 号

井無田高原キャンプ場の指定管理者の指定について  
次のように指定管理者を指定するものとする。

令和 7 年 1 2 月 4 日提出

山都町長                      坂本   靖也

施設の名称	住所	指定管理者	
		名称及び 代表者	指定の期間
井無田高原キャンプ場	山都町井無田 1 3 8 2 番地	山都町 F M I 井無田高原キ ャンプ場 理事長 西田浩利	令和 8 年 4 月 1 日 から 令 和 1 3 年 3 月 3 1 日まで

（提案理由）

山都町井無田高原キャンプ場条例（平成 1 7 年山都町条例第 1 2 8 号）第 1 6 条の規定に基づき、この公の施設の指定管理者を指定するにあたり、地方自治法（昭和 2 2 年法律第 6 7 号）第 2 4 4 条の 2 第 6 項の規定により議会の議決を経る必要があります。

これが、この議案を提出する理由です。

井無田高原キャンプ場指定管理候補者の選定結果について

1. 募集及び選定の経過

月 日	内 容	
1 0 月 1 日	募集開始	
1 0 月 1 5 日	指定管理施設現地説明会	参加者 1 団体
1 0 月 2 4 日	山都町指定管理候補者選定等に係る委員会（以下「委員会」という。）の設置及び委員の任命	募集要項説明、審査項目、配点等協議 （委員） ・熊本学園大学 ・（公社）熊本県観光連盟 ・（株）くまもとDMC ・南九州税理士会熊本県連合会 ・（一社）熊本県中小企業診断士協会 ・行政職員 1 名
1 0 月 2 7 日 ～ 1 1 月 4 日	申請書受付期間	応募者 1 団体
1 1 月 2 0 日	第 2 回委員会	審査会：プレゼンテーション、ヒアリング等の実施

2. 指定管理候補者及び選定理由

（１）指定管理候補者 山都町 F M I 井無田高原キャンプ場  
理事長 西田浩利 山都町井無田 1 3 8 2 番地

## (2) 選定理由

井無田高原キャンプ場の指定管理者の募集については、公募を行い1団体の応募があった。当該団体はこれまで管理をしてきた経験を有し、奉仕的な姿勢で運営し、熱意をもって管理運営がなされてきた。

申請書類・プレゼンテーション及びヒアリングをもとに「山都町公の施設の指定管理者の指定の手続に関する条例」で定める選定の基準に基づいて総合的に審査・選考を行った結果、応募者の得点は総合得点600点中454点であり、指定管理候補者として適当であると判断した。

## 3. 提案概要

(1) 指定管理料提案価格：2, 122千円（税込）

(2) 債務負担行為額：2, 122千円（税込）

(3) 事業計画

- キャンプファイヤー等のイベントを企画し、集客に繋げる。
- 地域住民のご支援に感謝の意を込めて、施設内でのグランドゴルフ大会を年1回開催する。
- 地域と一緒にため池に発生する外来生物（オオカナダモ）の駆除に取り組む。
- キャンプ場利用者等の集客をきっかけに、清和高原天文台や清和文楽邑など周辺施設への観光案内を行う。
- キャンプ場を快適に過ごしていただくため、テントスペースを確保し、施設維持に努める。