

(別記2)

管理物件一覧

そよ風パーク I ホテルエリアの概要、利用実績については、下記のとおりです。

1 施設の概要

(1) 名称 そよ風パーク I ホテルエリア

(2) 所在地 上益城郡山都町今297番地

(3) 施設概要 (区域図は別添のとおり)

- ・延べ床面積 3704.54㎡
- ・敷地面積 約40146.44㎡

そよ風パーク I ホテルエリア施設一覧

施設名称	施設内容	数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	備 考
ホテルウィンディ 1F B1F		1	1,209.503	2419.066	鉄筋コンクリート造一部屋根鉄骨造
	事務室	1			販売所、事務所、食堂、厨房、 男トイレ、女トイレ
	洋室	8			
	和室	3			畳8帖
	研修室	2			
	トイレ	1			男トイレ、女トイレ
	トイレ	1			男トイレ、女トイレ、多目的トイレ
	男子大浴場	1			
	女子大浴場	1			
	トイレ	1			男トイレ、女トイレ
	研修室	3			
コテージ		7	69.350	54.150	木造平屋建
田舎山荘		3	53.600	53.600	木造平屋建
ブルーベリー館 1F 2F 3F		1	452.160	467.703	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造
	体験学習施設	1			パンづくり
	事務室	1			
	トイレ	1			男トイレ、女トイレ、多目的トイレ
	キッチン	1			
	厨房	1			
	トイレ	1			男トイレ、女トイレ
	展望所テラス	1			
商品開発研究棟		1	106.044	110.080	木造平屋建
	作業室	1		58.663	作業室・前室
	研究室	1		29.331	和室8帖・更衣室
	倉庫	1		9.025	

施設名称	施設内容	数	建築面積(㎡)	延床面積(㎡)	備 考
そよ風広場横トイレ		1			芝生広場
	休憩所	1	28.880	28.880	木造平屋建
	トイレ	1	48.600	48.600	木造平屋建
そよ風広場横駐車場		1	6000.00	6000.00	
クラブハウス		1	125.790	119.250	木造平屋建
	コインランドリー	1		29.812	洗濯機(2)、乾燥機(4)
	倉庫	1		26.499	
	トイレ	1		28.155	男トイレ、女トイレ、多用途トイレ

・備品 （別紙備品一覧表参照）

2 利用実績

	令和5年度	令和6年度	令和7年度
利用者数	22,773人	5,790人	4,900人
収入（千円）	78,750千円	46,591千円	35,474千円

(別記 2)

管理物件一覧

そよ風パークⅡレストラン・浴場エリアの概要、利用実績については、下記のとおりです。

1 施設の概要

- (1) 名称 そよ風パークⅡレストラン・浴場エリア
- (2) 所在地 上益城郡山都町今 2 9 9 番地
- (3) 施設概要（区域図は別添のとおり）
 - ・延べ床面積 1 1 9 7 . 4 9 m²
 - ・総敷地面積 約 7 2 5 8 . 9 7 m²

そよ風パークⅡレストラン・浴場エリア施設一覧

施設名称	施設内容	数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	備 考
キッチンマアム、そよ風浴場		1	1,355.030	1,197.490	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造
	男子浴室	1		168.000	大浴槽、サウナ、トイレ
	女子浴室	1		168.000	大浴槽、サウナ、トイレ
	研修室(大広間)	1		244.800	120帖
	レストラン	1		280.000	ホール、和室8帖(2)、厨房
	トイレ	1		35.000	男トイレ、女トイレ、多用途トイレ

- ・備品 (別紙備品一覧表参照)

2 利用実績

	令和 5 年度	令和 6 年度	令和 7 年度
利用者数	20, 594人	16, 138人	12, 382人
売上 (千円)	32, 799千円	26, 166千円	21, 573千円

(別記 2)

管理物件一覧

そよ風パークⅢ物産館エリアの概要、利用実績については、下記のとおりです。

1 施設の概要

- (1) 名称 そよ風パークⅢ物産館エリア
- (2) 所在地 上益城郡山都町今 3 6 5 番地 4
- (3) 施設概要（区域図は別添のとおり）
 - ・延べ床面積 5 3 7 . 0 2 0 m²
 - ・総敷地面積 約 7 1 2 5 . 4 1 m²

そよ風パークⅢ物産館エリア施設一覧

施設名称	施設内容	数	建築面積(m ²)	延床面積(m ²)	備 考
そよ風物産館		1	509.490	537.020	鉄骨造
	販売所	1		135.000	
	多目的加工室	1		139.950	
	事務室	1		21.353	
	トイレ	1			男トイレ、女トイレ、多目的トイレ
	トイレ	1			男女兼用トイレ

- ・備品 (別紙備品一覧表参照)

2 利用実績

	令和 5 年度	令和 6 年度	令和 7 年度
利用者数	33, 267 人	26, 257 人	25, 062 人
売上 (千円)	37, 393 千円	29, 077 千円	30, 297 千円